

**XII MANDATO**

CÂMARA MUNICIPAL DE BRAGA

Ata Nº. 24**Reunião ordinária pública de 19 de setembro de 2018**

----- Aos **dezanove dias do mês de setembro do ano de dois mil e dezoito**, no Edifício da GNRation, pelas nove horas e trinta minutos, realizou-se a reunião ordinária pública da Câmara Municipal de Braga sob a Presidência do Excelentíssimo Sr. Presidente da Câmara Ricardo Bruno Antunes Machado Rio, com a presença dos Srs. Vereadores, Jorge Miguel Assis Caldeira Cruz Corais, Altino Bernardo Lemos Bessa, Altino Bernardo Lemos Bessa, Maria do Sameiro Macedo Araújo, Artur Jorge Oliveira Feio, Firmino José Rodrigues Marques, Miguel Sopas Melo Bandeira, Alberto Carlos Carvalho de Almeida e Liliana Angélica Costa Matos Pereira. Faltaram os Srs. Vereadores Lídia Brás Dias e João Vasconcelos Barros Rodrigues, cujas faltas foram justificadas pelo Sr. Presidente da Câmara. Verificada a presença da maioria dos membros. Secretariou Miguel Pedro Pires Ribeiro Antunes Guimarães, Diretor Municipal de Gestão, Administração e Prospetiva. De seguida, dispensada como está leitura da ata da reunião anterior (**número vinte 22 e 23**) passou-se à apreciação do expediente pela ordem seguinte: **RESUMO DIÁRIO DA TESOUREARIA**. Para conhecimento é presente o resumo diário da tesouraria referente ao dia 13. **PROPOSTA RELATIVA A ALIENAÇÃO DA FÁBRICA CONFIANÇA**: Submete-se proposta relativa a alienação da Fábrica Confiança de acordo com a avaliação e caderno de encargos anexos à presente proposta, cujos documentos fazem parte integrante da minuta. **"Deliberado aprovar. Voto contra do PS e CDU. Remeter à**

Assembleia Municipal". DECLARAÇÃO DE VOTO - Reunião Executivo Municipal de 19 de setembro de 2018. Com referência ao ponto nº 1 da reunião do Executivo Municipal de 19 de Setembro de 2018, os Vereadores Firmino José Rodrigues Marques e Miguel Sopas Melo Bandeira, votam favoravelmente o ponto nº 1 da O.T. onde consta a proposta de alienação da antiga Fábrica Confiança, pelos seguintes motivos: - Firmino Marques em coerência de conduta, enquanto Presidente da JF de São Victor, em 2003, ter pugnado pela venda directa dos ex-proprietários ao Município de Braga, pois era essa a sua vontade, facto que não aconteceu por opção dos responsáveis da Câmara de então, tendo, no entanto, a mesma ocorrido em 2012 por um custo substancialmente superior e já não aos ex-proprietários, mas a outra Entidade estranha à actividade que ali se desenvolvia, não abonando o mesmo enquanto Autarca esta operação. - Miguel Bandeira lembrou ter-se então demarcado da venda da "Fábrica Confiança", na altura em que foi adquirida pela Câmara Municipal de Braga, porque essa se encontrava já vastamente vandalizada e destruída nalguns dos elementos fundamentais, como a chaminé fabril, não justificando a prioridade e quantidade do valor despendido para o que considerava ser já uma ruína. Os dois Vereadores pugnando pela defesa do Património cultural e, de forma particular, o de referência Industrial do Concelho de Braga, especificamente a memória da Saboaria e Perfumaria CONFIANÇA associada àquele espaço, garantida que está a salvaguarda do património pelas condições impostas pelo "caderno de encargos" associado à alienação em causa, nomeadamente, a garantia da manutenção das fachadas arquitectónicas do estabelecimento, a reposição do símbolo fabril respeitante à antiga chaminé, a volumetria com a sua cobertura, e dentro desta a reserva de um espaço de 500 metros quadrados, que possa servir de memória daquela importante Unidade Industrial Bracarense, nas suas mais variadas vertentes, desde o



produto, a rotulagem, maquinaria adequada ao espaço e uso para exposições diversas. Acrescente-se, por fim, a manutenção da afectação actualmente prevista no Plano Diretor Municipal. Por esses motivos, e mantendo a coerência com os princípios éticos e políticos que norteiam a salvaguarda do património cultural bracarense, votam favoravelmente a alienação daquele espaço com o objetivo último de se proceder à sua reabilitação. Firmino José Rodrigues Marques e Miguel Sopas de Melo Bandeira. Braga, 19 setembro de 2018. **CONTRATAÇÃO DE EMPRÉSTIMO DE MÉDIO E LONGO PRAZO ATÉ AO MONTANTE DE 8.500.000 € - ANÁLISE DE PROPOSTAS:** Da **DMGAP-DPCG** submetendo à consideração do Executivo Municipal, com vista à aprovação da Assembleia Municipal, nos termos da alínea ccc) do nº. 1, artigo 33º. e alínea f) do nº. 1, do artigo 25º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, em conjugação com o disposto no artigo 51º da Lei nº. 73/2013, de 3 de setembro, informação relativa a análise das propostas e relatório, cujos documentos se dão como reproduzidos e transcritos. **"Deliberado aprovar. Remeter à Assembleia Municipal. Abstenção do PS e CDU".** **PROPOSTA DE UTILIZAÇÃO DO EMPRÉSTIMO PARA FINANCIAMENTO DA CONTRAPARTIDA NACIONAL DE OPERAÇÕES DE INVESTIMENTO AUTÁRQUICO – LINHA BEI PORTUGAL 2020 – AUTARQUIAS:** Da **DMGAP-DPCG-DCPCG** submetendo à consideração do Executivo Municipal, com vista à aprovação da Assembleia Municipal, a proposta de utilização do empréstimo para financiamento da contrapartida nacional de operações de investimento autárquico – linha BEI Portugal 2020 – autarquias, proposta que se anexa. **"Deliberado aprovar. Remeter à Assembleia Municipal. Abstenção do PS e CDU".** **CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS - FREGUESIAS:** Submete-se à consideração do Executivo com vista à aprovação da Assembleia Municipal os seguintes

Contratos Interadministrativos de delegação de competências: - **FREGUESIA DE ESPINHO** para execução da obra denominada **"Pavimentação da Rua de Santo António"**, no valor de **157.446,57 €**; - **UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ESCUDEIROS E PENSO (STº ESTEVÃO E S. VICENTE)** para execução da obra denominada **"Obras de beneficiação na antiga escola de Penso S. Vicente"**, no valor de **40.876,78 €**; - **UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CELEIRÓS, AVELEDA E VIMIEIRO** para execução da obra denominada **"Requalificação e repavimentação da Rua do Monte Reboredo-Vimieiro"**, no valor de **5.188,33 €**. - **UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CELEIRÓS, AVELEDA E VIMIEIRO** para execução da obra denominada **"Requalificação de arruamento e área verde na Rua das Mimosas - Aveleda"**, no valor de **6.917,57 €**. - **UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CELEIRÓS, AVELEDA E VIMIEIRO** para execução da obra denominada **"Pavimentação da Rua do Pinheiro - Vimieiro"**, no valor de **8.403,95 €**. - **UNIÃO DAS FREGUESIAS DE CELEIRÓS, AVELEDA E VIMIEIRO** para execução da obra denominada **"Pavimentação de baía de estacionamento na Av^a. de Santa Ana, Vimieiro"**, no valor de **2.983,80 €**. **"Deliberado aprovar. Remeter à Assembleia Municipal"**. **ATRIBUIÇÃO DE APOIOS FINANCEIROS/FREGUESIAS:** Submetem-se à apreciação do Executivo com vista à aprovação da Assembleia Municipal, as seguintes propostas de atribuição de apoios financeiros: - **FREGUESIA DE TADIM** destinado a apoiar a execução da obra **"Drenagem de Água do Auditório"**, no montante de **13.705,80 €**; - **FREGUESIA DE ESPORÕES** destinado a apoiar a execução da obra **"Reparação de muros em várias ruas, devido aos danos provocados pela intempérie"**, no montante de **21.183,28 €**; - **UNIÃO DAS FREGUESIAS DE NOGUEIRÓ E TENÕES**, destinado a apoiar a execução da obra **"Ampliação do Adro e Parque de Estacionamento da Igreja de Nogueiró"**, no valor de



123.146,56 €. - **UNIÃO DAS FREGUESIAS DE LOMAR E S. PAIO DE ARCOS**, destinado a apoiar a execução da obra "**Construção de passeio da Rua da Coutada-Lomar**", no valor de **9.122,49 €.** - **UNIÃO DAS FREGUESIAS DE ARENTIM E CUNHA**, destinado a apoiar a execução da obra "**Melhorias a efetuar na escola EB1 de Arentim**", no valor de **1.648,86 €.** **"Deliberado aprovar. Remeter à Assembleia Municipal".**

PROPOSTAS PARA VENDA DE LIVROS AO PÚBLICO NAS LIVRARIAS: Da **Srª Vereadora da Área da Cultura** submetendo à consideração do Executivo propostas para disponibilização às livrarias venda ao público das obras de "**Albano Belino: indagações bracarenses**" e "**Entalhadores, Enxambradores, Escultores, Pedreiros, Desenhadores, Calígrafos e Autores de Risco que trabalharam em Braga: 1730-1755**", propostas essas que se anexam. Do **Sr. Vereador do Pelouro do Património** submetendo à consideração do Executivo proposta para colocação para venda, de exemplares da edição "**Policromia dos Sentidos – A propósito da estátua de Augusto em Braga**", proposta essa que se anexa. **"Deliberado aprovar. Abstenção do PS e CDU".**

PROJETO DE EXECUÇÃO "MELHORIA DA EFICIÊNCIA ENERGÉTICA NO CONVENTO DO PÓPULO" EM BRAGA: Da **DMOSM** submetendo para aprovação o projeto de execução "**Melhoria da Eficiência Energética no Convento do Pópulo**", para incluir na candidatura a Fundos Comunitários. **"Deliberado aprovar".**

ADENDA AO CONTRATO – LOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DESTINADOS AO MERCADO MUNICIPAL TEMPORÁRIO - SPORMEX – EVENTS & EXHIBITIONS, LDA: Submete-se para ratificação do Executivo Municipal, o despacho exarado pelo Sr. Vice-presidente da Câmara de 3 de agosto de 2018, relativo à adenda nº. 1 ao contrato nº. CPI/1/17/DACPGP – Locação de Bens. **"Deliberado ratificar. Abstenção do PS e CDU".**

ISENÇÃO DE TAXAS MUNICIPAIS: Submete-se para

apreciação do Executivo, nos termos do previsto no nº. 1, do artº H-1/18º do Código Regulamentar do Município de Braga, os pedidos de isenção de taxas municipais constantes dos mapas que se anexa. **"Deliberado aprovar. Remeter à Assembleia Municipal. Abstenção da CDU e voto contra do PS em relação à Juventude Popular"**. **ISENÇÃO DE PAGAMENTO DE 50% REFERENTE AO MÊS DE SETEMBRO AOS UTENTES NA PISCINA MUNICIPAL DA RODOVIA:** Para ratificação submete-se o despacho do Sr. Presidente da Câmara de 6 de setembro, relativo ao desconto de 50% do valor estabelecido na tabela de preços do Município de Braga da Piscina Municipal da Rodovia, de acordo com a proposta apresentada pela **Srª. Vereadora da Área do Desporto Juventude e Associativismo. "Deliberado ratificar"**. **PROPOSTA PARA ADOÇÃO DE MEDIDAS DE FOMENTO AO DESPORTO FEDERADO:** Da **Srª. Vereadora da Área do Desporto, Juventude e Associativismo**, proposta relativa à adoção de medidas de fomento ao desporto federado, proposta essa que se anexa. **"Deliberado aprovar"**. **TOPONÍMIA:** Do **Sr. Vereador Miguel Bandeira**, propondo a atribuição do seguinte topónimo: **UNIÃO DAS FREGUESIA DE CRESPOS E POUSADA: - Travessa da Geira** (Artéria implantada no Lugar da Geira e Lugar da Cruz), com início na Rua da Geira e fim na Rua da Cruz. **"Deliberado aprovar"**. **CONTRATO DE SUB-ARRENDAMENTO DESPORTIVO - CAMPO DE FUTEBOL DE ESPINHO- FREGUESIA DE ESPINHO:** Submete-se à consideração do Executivo Municipal, com vista à aprovação da Assembleia Municipal o contrato de sub-arrendamento a celebrar entre o Município de Braga e a Freguesia de Espinho, contrato que se anexa. **"Deliberado aprovar. Voto contra da CDU"**. **LOTEAMENTO TITULADO PELO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 9/95, SITO NO LUGAR DAS REGADINHAS, FREGUESIA DE LOMAR EMITIDO EM NOME DE JUNTA DE FREGUESIA DE LOMAR -**



DESAFETAÇÃO DE PARCELA DE TERRENO: Da **DMUOP**, submetendo à consideração do Executivo Municipal, o processo relativo ao loteamento titulado pelo alvará de loteamento nº 9/95, sito no Lugar das Regadinhas, freguesia de Lomar (atualmente designada por União das freguesias de Lomar e Arcos), neste concelho, emitido em nome de **Junta de Freguesia de Lomar**, tendo em vista a desafetação de uma parcela de terreno com a área de 873m² de parque de estacionamento em benefício do Lote PP. Tem informação técnica da **DMUOP**, segundo a qual deverá a referida proposta ser presente à Assembleia Municipal com vista a aprovação da desafetação do domínio público da parcela de terreno com a área de **873 m²**, situado na União das freguesias de Lomar e Arcos, nos termos do disposto na alínea ccc), nº. 1 do artº. 33º, conjugado com a alínea q) nº. 1 do artº. 25º, da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro. **"Deliberado aprovar. Remeter à Assembleia Municipal. Abstenção do PS e CDU"**. **PROPOSTA DE DESAFETAÇÃO DE DOMÍNIO PÚBLICO PARA O DOMÍNIO PRIVADO DE PARCELA DE TERRENO – ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº. 31/91:** Da **DPRRU** submetendo à apreciação do Executivo com vista à Assembleia Municipal, proposta de desafetação do domínio público para o domínio privado do município da área de equipamento prevista na planta de ordenamento do PDM, conforme alvará de loteamento nº. 31/91, e consequente alteração ao alvará de loteamento. **"Deliberado aprovar. Remeter à Assembleia Municipal. Abstenção do PS e CDU"**. **CONTRATO DE EMPREITADA – TRABALHOS DE REABILITAÇÃO INTEGRAL DO BAIRRO DE SANTA TECLA E ESPAÇO ENVOLVENTE:** Submete-se ao Executivo com vista à aprovação da Assembleia Municipal, alínea ccc) do nº. 1, do artº. 33º, da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro a assunção do compromisso plurianual associado ao contrato de empreitada identificado em epígrafe. Tem informação da **DPCG**, que se anexa. **"Deliberado aprovar.**

Abstenção do PS e CDU". PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DOS FUNDOS DE MANEIO DOS SERVIÇOS: Do Sr. Vereador Altino Bessa, apresentando proposta de alteração do Regulamento dos Fundos de Maneio dos Serviços, proposta que se anexa. ***"Deliberado aprovar. Abstenção do PS e CDU".***

GRUPO DE TRABALHO – REORGANIZAÇÃO ADMINISTRATIVA TERRITORIAL DE BRAGA: Submete-se proposta relativa à criação de um grupo de trabalho tendo em vista o processo de reorganização administrativa territorial de Braga, que se anexa. ***"Deliberado aprovar. Remeter à Assembleia Municipal para os devidos efeitos".***

ADESÃO À "REDE DE CIDADES ROMANAS DO ATLÂNTICO":Do Sr. Vereador do Pelouro do Património submetendo à apreciação do Executivo a adesão à "Rede de Cidades Romanas do Atlântico", conforme protocolo em anexo. ***"Deliberado aprovar".***

RECOMENDAÇÃO DO PARTIDO SOCIALISTA – BRAGA – CIDADE AMIGA DO AMBIENTE: Submete-se à consideração do Executivo Municipal, a recomendação do Partido Socialista – Braga – cidade amiga do ambiente, recomendação que se anexa. ***"Deliberado aprovar".***

CONTRATO DE EMPREITADA – TRABALHOS DE REABILITAÇÃO INTEGRAL NO BAIRRO SOCIAL DE SANTA TECLA E ESPAÇO ENVOLVENTE – BRAGAHABIT EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE BRAGA: Submete-se à consideração do Executivo Municipal, com vista à aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com a alínea a) e c) da Lei 50/2014, a assunção do compromisso plurianual associado ao contrato de empreitada identificado em epígrafe, contrato que se anexa. ***"Deliberado aprovar. Remeter à Assembleia Municipal. Abstenção do PS e CDU".***

CONTRATO DE EMPREITADA – TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DOS BLOCOS - I,J,L,H DO BAIRRO SOCIAL DAS ENGUARDAS – BRAGAHABIT EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE BRAGA: Submete-se à



consideração do Executivo Municipal, com vista à aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com a alínea a) e c) da Lei 50/2014, a assunção do compromisso plurianual associado ao contrato de empreitada identificado em epígrafe, contrato que se anexa. **"Deliberado aprovar.**

Remeter à Assembleia Municipal. Abstenção do PS e CDU". CIDADE

DESPORTIVA DO SPORTING CLUBE DE BRAGA: Submete-se à consideração do Executivo Municipal, com vista à aprovação da Assembleia Municipal, a cedência do direito de superfície da parcela de terreno, sita na Av^a. do Estádio, da União das Freguesias de Real, Dume e Semelhe, por um prazo de 75 (setenta e cinco anos), ao Sporting Clube de Braga, proposta que se anexa. **"Deliberado aprovar. Remeter à**

Assembleia Municipal. Abstenção do PS" DECLARAÇÃO DE VOTO

(referente ao ponto 23 – Cidade Desportiva do Sporting Clube de Braga) -Reafirmando o seu empenho numa solução viável para "a inacabada piscina olímpica", a CDU não podia senão dar o seu voto favorável à proposta em apreço, cujo teor prevê a cedência do direito de superfície da correspondente parcela de terreno ao Sporting Clube de Braga. A propósito, importa reforçar e deixar bem claro que a proposta de inclusão dessa parcela na área total a ceder ao clube, para concretização da sua academia desportiva, partiu precisamente da CDU, que, ao fazê-lo, não só evitou a construção de novas edificações na envolvente, prevista no projecto inicial, preservando assim a paisagem, como contribuiu de forma decisiva para a solução de reaproveitamento do projecto inacabado da piscina olímpica, parado e sem soluções há mais de uma década. Assim, e apesar de as contrapartidas agora expressas neste documento não corresponderem na plenitude à vontade política da CDU, manifestámos o nosso acordo perante esta solução, com o compromisso inquestionável de, em toda e qualquer circunstância, defendermos o interesse público, a abertura deste projecto à comunidade, pelo acesso

generalizado das populações à prática e fruição desportivas. Braga, 19 de Setembro de 2018. O vereador da CDU Carlos Almeida. **OUTROS**

ASSUNTOS: Pelos Srs Vereadores do Partido Socialista, foi requerido ao Município cópia do contrato assinado com a empresa "Altice" para atribuição do "naming" do recém-inaugurado Forum Braga. No pedido de esclarecimento pretendem saber quantas e quais as empresas consultadas para dar nome à estrutura municipal, pretendendo saber se foi realizado ou não consulta pública. As mesmas informações são requeridas sobre a escolha da empresa cervejeira selecionada como patrocinador oficial do Forum Braga. Os Srs. Vereadores solicitam ainda informação sobre o investimento total para todos os atos da inauguração da estrutura e, nos casos aplicáveis, cópias dos respetivos contratos. A solicitação de informações é acompanhada de um lamento pelo facto de terem tomado conhecimento da venda do nome da estrutura municipal pela comunicação social, não questionando a operação, eventualmente vantajosa para o Município, mas tão somente o modus operandi do Sr. Presidente, ao arrepio das boas práticas da transparência democrática. Os eleitos do PS congratulam-se, mesmo assim, com a inauguração das renovadas instalações do antigo Parque de Exposições, agora rebatizado Altice Forum Braga. Também foi manifestada uma crítica da parte dos vereadores do PS em relação à Feira das Freguesias, pela forma como decorreu a Semana do Mundo Rural no Parque de S. João da Ponte. No entender do Sr. Vereador Artur Feio, o evento era um momento de júbilo pelo bom que se fazia nas freguesias. Diz sentir dificuldade de acesso ao espaço e notou que houve fraca adesão e que algumas freguesias não se fizeram representar. O Sr. Vereador Altino Bessa responsável pelo evento disse que o "feedback" que teve não corresponde às palavras do Sr. Vereador Artur Feio, pois todo o evento foi um sucesso. Explicou que a decisão de juntar a Feira das Freguesias e a Semana do Mundo Rural foi para que o



evento tivesse mais impacto e considerou o Parque da Ponte um lugar de excelência que não está devidamente aproveitado. O Sr. Vereador Carlos Almeida questionou o contrato assinado com a empresa "Altice" para atribuição do "naming" do recém-inaugurado Forum Braga com a Investbraga e solicitou cópia do contrato. Outra questão levantada foi quanto à obra realizada na Rua das Regadinhas, na União das Freguesias de Lomar e Arcos, depois de a AGERE ter feito uma intervenção nesta rua e não ter deixado a via em bom estado. Disto se queixam os moradores. Relativamente às AEC, este vereador acompanhou a posição dos docentes contratados, censurando as condições miseráveis que são propostas aos professores, bem como a degradação das condições de trabalho. Este ano letivo, através do denominado Programa Municipal de Enriquecimento Curricular, este município chamou a si a implementação das AEC, competência que tinha delegado nos Agrupamentos Escolares. Atualmente as AEC do 1º. Ciclo do Ensino Básico são asseguradas por entidades parceiras públicas ou privadas, fruto de acordos de colaboração. O Sr. Presidente justificou que o novo modelo é a resposta às dificuldades de implementação das AEC por parte dos Agrupamentos de Escolas, por escassez de professores. Não sendo algo permanente e integrado no projeto pedagógico do 1º. Ciclo, existem vários fatores que prejudicam a aspiração de realização profissional dos professores. Esta é uma matéria que se arrasta há mais de uma década e não pode ser resolvida apenas pelo município de Braga, motivo pelo qual este está disponível para dialogar com o Ministério da Educação. **INTERVENÇÃO DO PÚBLICO** – Foram várias as vozes que se insurgiram contra a alienação da antiga Fábrica Confiança. O Sr. Manuel Miranda lamentou que a questão não tenha sido levada ao Conselho Estratégico, Órgão de Aconselhamento do Município. Lembra que o novo PDM terá que ser revisto até 2020 e que a classificação da Fábrica Confiança como equipamento não dá garantia

nenhuma de que o imóvel não venha a ter outra utilização, isto é que a classificação se irá manter. Também o Sr. Alexandre Bastos lamenta que o assunto não tenha também sido levado ao Conselho Estratégico, considerando uma desconsideração. Refere ainda que os Fundos Comunitários consideram projetos e não ideias. Por Catarina Miranda (Investigadora) é questionado o Sr. Vice-presidente sobre o que quer dizer quando sugere que seja inserida em si no Caderno de Encargos uma salvaguarda da memória. Recorda que numa assembleia foi tomada a decisão de demolir um castelo, bastando tirar-se antes uma fotografia. A leitura que o povo faz da decisão do Sr. Presidente em alienar a Fábrica Confiança é que o mesmo voltou com a palavra atrás. Pelo Sr. Luís Tarroso Gomes é referido como cidadão ter vergonha de estar na reunião que vai decidir a alienação da Fábrica Confiança, da forma como se vai despachar este assunto. O Dr. Ricardo Rio mudou de opinião. A Fábrica Confiança merece melhor destino, devendo ser preservadas as fachadas. Não percebe a decisão de vender a fábrica que podia ser transformada em museu, nem percebe a pressa de decisão. A junta de Freguesia não foi ouvida. O Sr. António Lima refere que Fábrica Confianças tem um custo zero, não fazendo sentido a sua venda. Em São José os moradores não têm lugar para estacionar, sendo beneficiadas as pessoas que apoiaram a campanha do Sr. Presidente. Relativamente a estas considerações o Sr. Presidente referiu que no caderno de encargos o executivo assume o "compromisso político de respeitar essa regra e de não promover qualquer alteração". O Sr. Presidente confirmou que os responsáveis do Braga Parque foram os primeiros interessados no imóvel, mas assegurou que este modelo de alienação não autoriza a expansão de zonas comerciais daquela dimensão. À Câmara também chegaram propostas de promotores para projetos na área de residências universitárias, equipamentos hoteleiros e outros serviços. Por fim, o Sr. Ricardo Silva em representação

da Junta de freguesia, apoiou a oposição e as associações cívicas e culturais "com a pressa em vender" e contestam os argumentos de que não há fundos comunitários ou, até, capitais próprios da autarquia para manter o último exemplo da era industrial bracarense nas mãos do município. Um grupo de docentes, Liliana Pereira, Sónia Fernandes e Carlos Moreira, criticaram o novo modelo implementado este ano letivo para a gestão das Atividades Extra Curriculares (AEC) nas escolas do 1º. Ciclo. Os profissionais alertaram para a precariedade dos vínculos laborais que este ano letivo são firmados com as entidades privadas a quem o Município contrata as AEC. Horários de cinco horas com remunerações de 200 euros mensais, sem direito a ADSE e contagem de tempo de serviço, foram denúncias apresentadas pelo grupo de docentes. Pelo Sr. Alexandre Cunha foi referido que há situações no dia a dia decorrentes da gestão de espaços urbanos, tendo a 19 de julho dirigido uma comunicação ao Sr. Presidente questionando qual o plano de sinalização horizontal (passadeiras) não tendo obtido resposta sobre a sua manutenção, isto é não houve ações de manutenção do espaço urbano. Dirigiu uma pergunta ao Sr. Presidente "para quando a situação vai ser corrigida?". Convida a comunicação social a verificar a sinalização horizontal, nomeadamente passadeiras. **APROVAÇÃO EM MINUTA:** Deliberado por unanimidade aprovar a presente ata em minuta nos termos do número três do artigo cinquenta e sete Anexo I da Lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de Setembro, para surtir efeitos imediatos. **ENCERRAMENTO:** Às **doze horas e quinze minutos** e como não houvesse mais nada a tratar, foi pelo Excelentíssimo Sr. Presidente encerrada a reunião da qual para constar se lavrou a presente ata que vai ser devidamente assinada pelo Excelentíssimo Sr. Presidente da Câmara Municipal e por mim, Miguel Pedro Pires Ribeiro Antunes Guimarães, Diretor Municipal de Gestão, Administração e Prospetiva.



