

21. CONTRATO DE EMPREITADA – TRABALHOS DE REABILITAÇÃO INTEGRAL NO BAIRRO SOCIAL DE SANTA TECLA E ESPAÇO ENVOLVENTE – BRAGAHABIT EMPRESA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO DE BRAGA:

Submete-se à consideração do Executivo Municipal, com vista à aprovação da Assembleia Municipal, de acordo com a alínea a) e c) da Lei 50/2014, a assunção do compromisso plurianual associado ao contrato de empreitada identificado em epígrafe, contrato que se anexa.

Ao Sr. Presidente da C.M.B.

Dr. Ricardo Rio

À S.ª de Ex.ª
1809.14
[Signature]

V/referência	V/data	N/referência	N/data
		Of. N.º 2621 /ADM/VB	14/09/2018

Assunto: Contrato de empreitada- Trabalhos de Reabilitação Integral do Bairro Social de Santa Tecla e Espaço Envolvente

Exmo. Presidente da Câmara Municipal,

A Câmara Municipal de Braga aprovou, na sua reunião de 3 de julho de 2017, o contrato a celebrar entre este município e a Bragahabit – Empresa Municipal de Braga, EM, para constituição de agrupamento de entidades adjudicantes que tem por objeto a Reabilitação Integral do Bairro Social de Santa Tecla e do Espaço Público Envolvente.

No seguimento do mencionado contrato de agrupamento de entidades adjudicantes, e na sequência do concurso público destinado à formação de um contrato de empreitada que tem por objeto a execução de trabalhos de Reabilitação Integral do Bairro Social de Santa Tecla e Espaço Envolvente, foi celebrado, em 20 de julho de 2018, com a empresa Joaquim Peixoto Azevedo & Filhos, Lda., o contrato para a execução da mencionada empreitada, pelo prazo de 550 dias, prevendo-se o início dos trabalhos em 1 de outubro de 2018, pelo valor de 3.757.448,85 euros, acrescido

de IVA à taxa legal em vigor, sendo a comparticipação desta empresa municipal de 2.875.203,46 euros, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Importa sublinhar que, a presente empreitada encontra-se inscrita no Plano Plurianual de Investimento para 2018-2021 da Bragahabit, E.M., aprovado pela reunião ordinária da Câmara Municipal de Braga em 18/12/2017.

Fruto do deslizamento temporal verificado tendente à conclusão do processo administrativo, financeiro e de contratação pública, a necessidade de reajustar, de acordo o cronograma de trabalhos adjudicado, os encargos para os anos seguintes.

Assim, face ao sumariamente descrito, cumpre-me informar o seguinte:

1. Considerando o disposto na alínea c) do artigo 6º da Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro (Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso - LCPA) que estipula que, a assunção de compromissos plurianuais, independentemente da sua forma jurídica, está sujeita a autorização prévia por parte Assembleia Municipal.
2. Considerando que o artigo 12º do Decreto-Lei n.º 127/2012, de 21 de junho, esclarece que, para efeitos da aplicação da norma anterior, a autorização prévia para a assunção de compromissos plurianuais pelo órgão deliberativo competente poderá ser dada aquando da aprovação das Grandes Opções do Plano.
3. Considerando que a mencionada empreitada encontra-se inscrita no Plano Plurianual de Investimento para 2018-2021 da Bragahabit, E.M., aprovado pela reunião ordinária da Câmara Municipal de Braga em 18/12/2017.

4. Considerando que, de acordo com o cronograma de trabalho adjudicado, o prazo global para a execução integral dos trabalhos de empreitada é de 550 dias, prevendo-se que o início dos trabalhos acontece em meados do mês de outubro próximo, e a sua conclusão apenas em 2020.

Propõe-se:

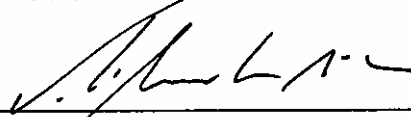
De acordo com a alínea a) e c) da Lei 50/2012 que a Câmara Municipal de Braga delibere submeter à Assembleia Municipal de Braga, para autorização por este órgão deliberativo, a assunção do compromisso plurianual associado ao contrato de empreitada identificado em epígrafe, tendo por base a seguinte repartição de encargos:

Encargos Plurianuais	Valor c/ IVA
2018 (3 meses)	175.994.95€
2019	2.576.050,56€
2020	123.157.94€
Total	2.875.203.46€

À consideração superior,

Com os melhores cumprimentos,

O Administrador Executivo



(Dr. Vítor Manuel Esperança Ribeiro)