

15. "REGULAMENTO DE UTILIZAÇÃO DO PARQUE DE ESTACIONAMENTO DE S. MARTINHO", E PREÇÁRIO A PRATICAR NO PARQUE DE ESTACIONAMENTO NA RUA DE SANTA MARGARIDA Nº. 181 - 203 - SEMINÁRIO CONCILIAR DE BRAGA:

Da *Seminário Conciliar de Braga*, submetendo à consideração do Executivo, nos termos do artº. 2º, nº. 3 do D.L. nº. 81/2006, de 20 de Abril, as condições de utilização e o modo de determinação do preço devido no *Parque de Estacionamento de S. Martinho*, *sito na Rua de Santa Margarida nºs. 181 - 203 Braga*, documento esse que aqui se dá como reproduzido e transcrito e vai ser arquivado em pasta anexa ao livro de atas depois de rubricado por todos os membros presentes à reunião.



BRAGA
Município

Documento nº: PED/9786/2017

Data Registo: 26-06-2017

Assunto: DPP - Direito e Participação Pública - Entrega de Elementos - Regulamento de utilização do Parque de S. Martinho e preçário - local: Rua Santa Margarida

Classificador: 999.99.999 - Genérico

Tipo Documento: Requerimento

Livro: Requerimentos_PED

Entidade:

Nome/Designação: SEMINARIO CONCILIAR DE BRAGA

Endereço: LARGO DE SANTIAGO, nº 47

Utilizador: Liliana Velga (Dra)

Conhecimentos:

Data: 26-06-2017 16:36:32

Criação automática de pedido

Destinatário: Liliana Velga (Dra)

Documento: PED/9786/2017

Utilizador: Liliana Velga (Dra)

Conhecimentos:

Data: 26-06-2017 16:36:33

Movimento criado automaticamente.

Destinatário: Liliana Velga (Dra)

Documento: PED/9786/2017

Utilizador: Liliana Velga (Dra)

Conhecimentos:

Data: 27-06-2017 09:41:56

Para procedimento

Destinatário: Jose Gomes

Documento: PED/9786/2017

Utilizador: Jose Gomes

Conhecimentos:

Data: 27-06-2017 09:51:28

Para informar.

Destinatário: Antonio Correia (Drº)

Documento: PED/9786/2017

Utilizador: Antonio Correia (Drº)

Conhecimentos:

Data: 07-07-2017 15:38:49

Destinatário: Filipa Corais (Arqt)

Documento: PED/9786/2017

Vem através do presente pedido remeter o "Regulamento Interno de Utilização do Parque de Estacionamento de S. Martinho", sito na Rua de Santa Margarida, n.º 181 - 203, para aprovação do seu teor no âmbito do disposto no Decreto-Lei n.º 81/2006.

De acordo com o diploma anteriormente identificado, é competência do Município a aprovação das condições de utilização e o modo de determinação do preço devido pelo estacionamento nos parques cuja entidade titular, exploradora ou gestora é diferente da Câmara Municipal, sendo este o presente caso.

Assim, e no seguimento do anteriormente exposto, foi analisada a informação remetida (regulamento e preçário a praticar), não tendo sido identificadas contrariedades ao disposto tanto no Código da Estrada, no que ao regulamento respeita, como no

disposto no Decreto-Lei n.º 81/2006, no que ao modo de determinação do preço se refere, sendo este praticado em frações que cumprem o definido no diploma legal.

Propõe-se a aprovação do teor dos documentos remetidos, bem como a comunicação ao requerente da decisão de aprovação do mesmo.

Nota: O regulamento e tarifário remetido será arquivado em pasta da DTM relativa ao estacionamento.

Utilizador: Filipa Corais (Arqt)

Conhecimentos:

Data: 09-07-2017 20:20:03

Concorda-se com a informação do técnico da DTM.
Ao Sr. Eng. Diretor.

Destinatário: Miguel Mesquita (Eng)

Documento: PED/9786/2017

Utilizador: Miguel Mesquita (Eng)

Conhecimentos:

Miguel de Melo Bandeira (Prof.)

Data: 13-07-2017 17:12:23

Propõe-se a aprovação do regulamento apresentado, conforme informação da DTM.

Destinatário: Firmino Marques (Dr)

Documento: PED/9786/2017

Utilizador: Firmino Marques (Dr)

Conhecimentos:

Miguel Mesquita (Eng)

Data: 14-07-2017 02:40:34

Questão : Não tem o presente regulamento que ser validado em reunião do Executivo Municipal e submetido à aprovação em Assembleia Municipal à semelhança de todos os espaços de estacionamento cobrado na cidade ?

Destinatário: Isilda Castro (Dra)

Documento: PED/9786/2017

Utilizador: Isilda Castro (Dra)

Conhecimentos:

Felismina Campos (Dra)

Paula Vilaça (Drª)

Data: 14-07-2017 10:16:14

I: Dar nota junto da Dra. Paula Vilaça para registo

Destinatário: Drª Elisa Coelho

Documento: PED/9786/2017

II. Prestar informação r (se necessário contactar com a Dra. Felismina, relativamente ao tarifário a pagar).

Obrigada

Utilizador: Drª Elisa Coelho

Conhecimentos:

Data: 20-07-2017 16:39:08

Ex.ma Chefe da DSJC,
Dra. Isilda Castro,

Destinatário: Isilda Castro (Dra)

Documento: PED/9786/2017

No seguimento do solicitado, informo que nos termos do artigo 25º, nº 1, alínea g), da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro (Regime Jurídico das Autarquias Locais), compete à Assembleia Municipal, sob proposta da Câmara Municipal, «aprovar as posturas e os regulamentos com eficácia externa do município», o que é o caso.

Att

Elisa Cunha Coelho

Utilizador: Isilda Castro (Dra)

Conhecimentos:

Data: 20-07-2017 17:26:39

Destinatário: Miguel Guimarães (Dr)

Documento: PED/8786/2017

Concordo. É a conclusão que resulta do artigo 2º, nº 3, do Dec. Lei nº 81/2006, de 20 de abril que refere: - "quando a entidade titular exploradora ou gestora do parque de estacionamento seja diferente da Câmara municipal, as condições de utilização e o modo de determinação do preço devido pelo estacionamento são aprovados pelos órgãos municipais competentes, a requerimento daquela entidade". De facto, com a publicação da Lei nº 75/2013 são reforçados os poderes da Assembleia Municipal, excluindo-se da sua redação o poder regulamentar que até então estava repartido entre a Câmara municipal e a Assembleia Municipal, consoante as matérias em causa.

Isilda Castro

Os dados disponibilizados, válidos à data da sua divulgação, são da responsabilidade das respectivas fontes, sendo qualquer utilização ou manipulação posteriores da exclusiva responsabilidade do seu autor

Em tempo:

No caso em concreto, não estamos propunhamos no âmbito dos poderes regulamentares da Assembleia Municipal ou da Câmara Municipal, mas ante a ^{prática} ~~aplicação~~ desta ato administrativo.

Uma vez que foi a ~~assembléa~~ ^{assembléa} informada do Direito de Tráfego e de a possibilidade quanto ao processo, afirma-se no que se pode relegar à Câmara Municipal.

Sem prejuízo dos vícios operados ~~de~~ a localização do parque, do ponto de vista urbanístico, pode ~~ocorrer~~ ^{ocorrer}.



Univ. um
a informação.

24/7/2017

ly

Ao senhor Presidente da Câmara
para que se proceda a ~~comprovação~~
levando o assunto: "Regulamento/Resolução
de Parque de estacionamento de S. Martinho em
Rua de Santo Martinho - S. Vito - Braga".
At - o Norte

41

REGULAMENTO DE UTILIZAÇÃO

Parque S. Martinho – Rua Santa Margarida

ARTIGO 1º

(Objeto)

O presente Regulamento visa, nos termos do disposto no Código da Estrada e no Decreto-Lei n.º 81/2006 de 20 de abril, regular as condições de utilização do Parque de Estacionamento de S. Martinho, sito na Rua de Santa Margarida, n.º 203, 4710-306 Braga.

ARTIGO 2º

(Entidade Titular)

O Seminário Conciliar de Braga é proprietário e gerente do Parque de Estacionamento de S. Martinho, com a autorização de utilização N.º AUT/242/2017 emitida em 24 de maio de 2017, pela Câmara Municipal de Braga.

ARTIGO 3º

(Condições Gerais)

1. O Parque de Estacionamento de S. Martinho, doravante designado por Parque, tem uma capacidade total de 209 lugares, distribuídos por:
 - a) Um único piso de Rés-do-chão descoberto;
 - b) Dois lugares afetos a pessoas com mobilidade condicionada.
2. O Parque destina-se ao estacionamento de veículos automóveis ligeiros, motociclos e velocípedes.
3. A altura livre dos veículos que podem aceder ao Parque não está limitada na altura, na medida em que se trata de um Parque ao ar livre e sem qualquer impedimento físico, quanto à altura.

Balcão Único	
Registo de entrada n.º	<u>PE/9785/2017</u>
Encaminhado para o serviço	<u>DTM</u>

26/06/2017

PARQUE DE ESTACIONAMENTO DE S. MARTINHO

Morada: Rua de Santa Margarida, Nº 181 - 203

Código Postal: 4710-306 BRAGA

Proprietário: Seminário Conciliar de S. Pedro e S. Paulo

NIPC: 500 820 511

4813/URB/PEB 17

PROCESSO n.º 20333/Q3

ALV. AUL/242/2017

Regulamento Interno de Utilização do Parque de Estacionamento de S. Martinho

Para: Aprovação Municipal

Braga, 2017/06/16.

Contacto:

Fernando Silva Oliveira

Rua de S. Domingos, Nº 94B

4710-435 BRAGA

Email: fernando.oliveira@arquidiocese braga.pt

Telefone: 253 203 180

Telemóvel: 917 284 190

ARTIGO 4º

(Âmbito)

1. O presente Regulamento permanecerá válido enquanto se mantiver em funcionamento o Parque e aplica-se a todos os utilizadores, funcionários e/ou prestadores de serviços afetos e/ou ao serviço do Seminário Conciliar de Braga.
2. Por utente ou utilizador, consideram-se todos os condutores de veículos ligeiros e motociclos que acedam ao Parque, bem como os seus acompanhantes.

ARTIGO 5º

(Características)

O Parque é composto por lugares de estacionamento e por partes de uso comum, tais como:

- a) Entrada, espaços de circulação para veículos e utilizadores;
- b) Recepção;
- c) Instalações sanitárias; e
- d) Divisões e equipamentos destinados aos serviços e utilização dos Funcionários e/ou prestadores de Serviços afetos e/ou ao do Parque.

ARTIGO 6º

(Horário)

1. Com exceção dos utilizadores por avença mensal cujo acesso é contínuo, o Parque funciona de segunda a sábado, no seguinte horário:
 - De segunda a sexta, das 08H00 – 20H00
 - Sábado, das 08H00 – 13H30
 - Domingo e Feriados – Encerrado
2. Poderá o Seminário Conciliar de Braga proceder ao encerramento do Parque por motivo de força maior, considerando-se como tal, a ocorrência de situações que constituam ou possam vir a constituir perigo para os utilizadores e veículos, a necessidade de proceder a reparações ou operações de manutenção, assim como a ocorrência de catástrofes naturais.
3. Quando previsível o encerramento do Parque, deverá ser comunicado aos utentes, mediante a afixação escrita no seu interior com a antecedência possível.

42

ARTIGO 7º

(Condições de Utilização e Funcionamento do Parque)

1. Acesso pedonal

O acesso pedonal é feito obrigatoriamente pelos acessos definidos e sinalizados para esse efeito nos termos da legislação em vigor, nomeadamente pela Rua de Santa Margarida.

2. Acesso de veículos

2.1. A entrada e saída de veículos do Parque, é feita pela Rua de Santa Margarida.

2.2. A circulação e manobras devem ser efetuadas com prudência.

2.3. O estacionamento deve fazer-se dentro dos limites de lugares.

3. Controlo de acessos

3.1. Aquando da entrada de veículos no parque, aos utilizadores rotativos será emitido e fornecido um bilhete contendo a data, hora e minuto de entrada.

3.2. O controlo de acesso dos utilizadores com avenças, faz-se por cartão magnético, que funciona por leitura ótica com dispositivo próprio.

3.3. O pagamento da quantia correspondente ao tempo de permanência no Parque por portadores de bilhete deverá ser efetuado na Receção, ou em alternativa, em máquina própria colocada junto à saída/entrada do Parque, devidamente assinalada.

3.4. Após o pagamento do estacionamento, efetuado nos termos publicitados no Parque, o utilizador dispõe de 10 minutos para sair do Parque sem lugar a qualquer pagamento adicional.

3.5. Um recibo da quantia é emitido no ato de pagamento.

3.6. A recusa do pagamento devido pelo utente, seja de bilhete avulso, seja de avença mensal, dá o direito ao Seminário Conciliar de Braga a reter o veículo do utente como garantia, nos termos do Código Civil, Artigo 754º (Direito de Retenção).

ARTIGO 8.º

(Restrições à Utilização)

1. Não é permitida a permanência prolongada dos utentes no interior das viaturas aparcadas.

2. Não é permitida, afixação, distribuição de publicidade no interior do Parque, salvo se com autorização expressa do Seminário Conciliar de Braga.

3. Em todo o espaço de acesso interior do Parque, o condutor de veículo deve obedecer à sinalização, bem como cumprir as normas constantes do Código da Estrada.

3.1. Os condutores devem ainda observar as seguintes regras:

- a) Os condutores dos veículos que pretendam sair do Parque devem dar prioridade aos que pretendam entrar;
- b) Todo o veículo deve dar prioridade a um outro que manobre para estacionar;
- c) Um veículo que pretenda sair de um lugar de estacionamento deve dar prioridade aos veículos que se deslocam nas vias de circulação;
- d) Os veículos vindos da direita têm prioridade, salvo indicação em contrário.

3.2. Os condutores no interior do Parque devem ainda seguir as seguintes disposições:

- a) A velocidade máxima de circulação é de 10 Km/h;
- b) As ultrapassagens são proibidas;
- c) A marcha atrás apenas é autorizada na manobra para entrada ou saída de um lugar;
- d) O estacionamento é expressamente proibido nas vias de circulação e nos lugares exclusivos ou personalizados, que não próprios;
- e) O uso de sinais sonoros é proibido;
- f) O funcionamento do motor em ponto morto deve ser limitado ao tempo estritamente necessário

ARTIGO 8º

(Tarifário)

- 1. Os utentes obrigam-se a pagar, pela permanência no Parque, as taxas de estacionamento periódico constantes do tarifário devidamente afixado em local bem visível.
- 2. Para efeitos de aplicação de taxas, o tempo de permanência no Parque é contado desde o momento da entrada de acordo com o registo até ao momento do pagamento.
- 3. O regime tarifário de exploração é definido pelo Seminário Conciliar de Braga, nos termos do Decreto-Lei nº 81/2006, de 20 de Abril, sendo em anexo representada a tabela de taxas que entra em vigor com a aprovação deste regulamento.

ARTIGO 9º

(Conservação e Manutenção)

- 1. O Seminário Conciliar de Braga compromete-se a garantir a conservação e manutenção do Parque.

- 4
2. Para os efeitos do número anterior, o Seminário Conciliar de Braga, admite o livre acesso às instalações do Parque de empresas fornecedoras de serviços, com vista à realização das reparações que se afigurem necessárias.

Artigo 10º

(Sinalização)

1. O Seminário Conciliar de Braga compromete-se a manter sinalização viária no interior do Parque, pela qual indicará as saídas para os veículos e peões, bem como a demais sinalização que se mostre necessária.
2. O Seminário Conciliar de Braga compromete-se a delimitar no pavimento os lugares de estacionamento.

Artigo 11º

(Obrigações dos Utentes)

1. Os utentes do Parque comprometem-se a respeitar escrupulosamente as disposições do presente regulamento, designadamente a:
 - a) Respeitar as regras de sinalização, higiene e segurança afixados no interior e acessos do Parque;
 - b) Obedecer às ordens e instruções legítimas dadas pelos elementos que asseguram, em nome do Seminário Conciliar de Braga, a manutenção, conservação, a limpeza e a segurança do Parque, respeitando escrupulosamente todos os avisos existentes no interior do Parque;
 - c) Não conduzir veículos no interior do Parque sob o efeito do álcool, substâncias psicotrópicas ou estupefacientes;
 - d) Não praticar, no interior do Parque, atos contrários à lei, à ordem pública ou aos bons costumes;
 - e) Não dar ao Parque utilização diversa daquela a que o mesmo se destina;
 - f) Não efetuar, no interior do Parque, qualquer operação de lavagem, lubrificações, assistência de reparação de automóveis, exceto pequenas reparações de emergência;
 - g) Não ligar o motor do veículo, exceto para efeitos de acesso ao lugar de estacionamento ou de saída para a via pública;
 - h) Circular e manobrar no interior do Parque com a prudência necessária para evitar todas e quaisquer situações de acidente;
 - i) Não ocupar lugares de estacionamento exclusivos ou personalizados, que não os próprios;
 - j) Não estacionar o veículo nas vias de circulação, entrada de acesso ou em qualquer outro local que constitua parte comum e que impeça ou dificulte a circulação ou manobra dos demais utentes;
 - k) Não ocupar ou praticar qualquer ato que de alguma forma impossibilite, dificulte ou crie entraves à utilização do Parque pelos restantes utentes;

- l) Não estacionar o veículo para além dos espaços reservados a um único veículo automóvel e que se acham assinalados pelos traços de pintura marcados no pavimento;
 - m) Não atear lume, nem usar maçaricos ou quaisquer outros materiais, instrumentos e/ou utensílios suscetíveis de causarem riscos de incêndio ou explosão; e
 - n) Não guardar no interior do Parque quaisquer bens, utensílios, materiais ou substâncias inflamáveis, explosivos ou tóxicos, designadamente reservatórios de carburantes, óleos, gases e materiais voláteis.
2. É conferido ao Seminário Conciliar de Braga, o direito de remover veículos automóveis do interior do Parque, sempre que os mesmos estejam colocados em contravenção ao disposto no presente artigo.

Artigo 12º

(Perda ou Extravio do Bilhete ou Cartão de Acesso)

1. Em caso de perda ou extravio do bilhete do utente é conferido ao Seminário Conciliar de Braga, o direito de lhe cobrar o valor de um período de estacionamento estimado, tendo como valor mínimo o correspondente a um estacionamento de 24 horas.
2. Em caso de perda, extravio ou dano de comando ou chave de acesso ao Parque, o utente poderá solicitar nova chave ou comando, pagando o respetivo custo de emissão, bloqueio e substituição de todos os equipamentos anteriores.

Artigo 13º

(Extensão da Via Pública)

1. Para todos os efeitos de responsabilidade civil e criminal, o Parque considera-se uma extensão da via pública;
2. Os utentes respondem pois, designadamente, pelos danos causados a terceiros, ao Seminário Conciliar de Braga, em caso de acidentes de veículos ocorridos no interior do Parque.

Artigo 14º

(Danos, Furto ou Roubo)

1. O estacionamento não constitui contrato de depósito, quer das viaturas, quer dos objetos nelas existentes;
2. Nos termos do número anterior, o Seminário Conciliar de Braga, não responde por danos causados a terceiros, furtos ou roubos, quando ocorridos no interior do Parque.

- 42
3. Os utentes são responsáveis pelos acidentes e prejuízos que provoquem. Devendo dar conhecimento imediato do facto aos Funcionários do Parque que estejam em serviço.

Artigo 15º

(Segurança do Parque)

1. O Parque possui sistema permanente de videovigilância (CCTV).
2. Em caso de incidente de qualquer natureza, os utilizadores deverão respeitar e obedecer às regras gerais de segurança afixadas no Parque, bem como às diretivas transmitidas pelos responsáveis do Parque.

Artigo 16º

(Apoio aos Utesntes)

1. Em caso de necessidade de informações ou de qualquer outro tipo de esclarecimentos sobre o funcionamento do Parque ou sobre o presente regulamento, incluindo tarifário, ou dificuldade no usufruto do Parque, devem os utentes dirigir-se à Recepção, junto à entrada onde serão atendidas pelo funcionário de serviço.
2. Existem disponíveis junto à Recepção instalações sanitárias para uso exclusivo de utentes.

Artigo 17º

(Alterações ao Regulamento)

1. A Gerência do Parque pode alterar o presente regulamento e/ou respectivo preçário, tendo em vista a sua adaptação a novas realidades e necessidades evidenciadas após o início e durante o período de exploração do Parque.
2. As alterações ao presente regulamento e/ou respectivo preçário só se consideram eficazes depois de aprovadas pela Câmara Municipal de Braga, nos termos da legislação em vigor e notificadas aos utentes do Parque com uma antecedência mínima de 15 dias (quinze) dias, devendo a notificações ser efetuadas através de editais, a afixar no interior do Parque.

Artigo 18º

(Pessoal de serviço do Parque)

1. Todo o pessoal ao serviço do Parque é portador de uma placa identificativa com nome e função exibida em local visível.

2. Ao pessoal em serviço e aos utilizadores do Parque são exigidas relações de cortesia e boa educação.

Artigo 19º

(Informação ao Público)

As disposições do presente Regulamento bem como a tabela de preços estarão afixadas nos acessos ao Parque e/ou na Recepção.

Artigo 20º

(Sugestões e Reclamações)

As sugestões, observações e reclamações relativas ao funcionamento do Parque, deverão ser apresentadas na Recepção, por escrito, em livro de Reclamações, nos termos da legislação em vigor.

411

PARQUE - S. MARTINHO PREÇÁRIO - 2017	
Horas: Minutos 00:00	Público Geral
0:00 às 0:15	€ 0,30
0:16 às 0:30	€ 0,45
0:31 às 0:45	€ 0,60
0:46 às 1:00	€ 0,75
1:01 às 1:15	€ 0,85
1:16 às 1:30	€ 0,95
1:31 às 1:45	€ 1,05
1:46 às 2:00	€ 1,15
2:01 às 2:15	€ 1,25
2:16 às 2:30	€ 1,35
2:31 às 2:45	€ 1,45
2:46 às 3:00	€ 1,55
Por cada 15 minutos seguintes ou fração	€ 0,20
Bilhete Perdido (mínimo)	€ 20,00
Pedido ou troca de Cartão	€ 5,00

Nota : Após pagamento, o utilizador tem 10 minutos para retirar a viatura.

AVENÇAS MENSAIS PRÉ-PAGAS	
DIURNA Segunda a sexta (08H00 às 20H00) e Sábados (08H00 às 13H30)	€ 30,00
24 HORAS	€ 35,00