



BRAGA
Município

GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

EDITAL N.º 411/2019

Alteração nº 10 ao Alvará de Loteamento nº 37/97

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2019/07/25** praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 37/97**, emitido em nome de **IMOBILIÁRIA TEIXEIRA & FILHOS, LDA, NIPC 501 626 697**, respeitante ao prédio sito no **Lugar das Caixas de Água ou Carreira de Tiro**, freguesia de Gualtar, deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, bem como as áreas totais de implantação e construção. O volume total de construção passa a ser de **90.841,20 m3**;

A presente alteração incide sobre os **lotes C e D** e consiste no seguinte: redução do número de pisos em cada um dos referidos lotes C e D passando a ser de 7, todos acima da cota de soleira, sendo 1 para garagem e os restantes para habitação; É reduzido o número de fogos em cada lote para **20**; - A cota de soleira do **Lote C** passa a ser de **91,27 m2**; - A cota de soleira do **Lote D** passa a ser de **88,18 m2**; O **Lote C** passa a ter de área de construção **3.048,25 m2**; O **Lote D** passa ter de área de construção **3.048,25 m2**, mantendo-se as restantes prescrições do alvará de loteamento em vigor.

Não há alteração aos projetos de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Paços do Município, 25/09/2019.

O Vereador,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 30/09/2019 - DAC/Liliana Veiga