

EDITAL N.º ED/430/2019

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 40/2007 – PROC.º N.º 199/2001 – E/36997/2019

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2017/11/06:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º **40/2007**, sito no Lugar de Simões, Sernades, Fojo ou Cernada de Baixo – Freguesia de Este S. Mamede, atualmente integrada na União das Freguesias de Este (S. Pedro e S. Mamede), deste concelho, emitido a **JAIME RODRIGUES MOUTA.**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração aos **lote 31**, que consiste no seguinte: Introdução de uma piscina com a área de 18m²; Aumento da área de implantação em 143,40m², que passa, agora, a ser de 297,40m²; Redução da área de habitação em 10,60m², que passa para 297,40m²; Aumento da área de garagem em 24,75m², que passa para 178,75m². Assim, a área total de construção do referido lote 31, passa a ser de 476,15m²; Aumento do volume de construção em 42,45m³, que passa para 1 428,45m³; Redução de um piso acima da cota de soleira, passando a construção do referido lote 31 a ser constituída por 2 pisos, sendo um piso acima da cota de soleira e um piso abaixo da cota de soleira. São, ainda, aumentadas as áreas totais de implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 8 153,22m², 22 188,49m² e 66 56547m³, respetivamente;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2019/09/18

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 20 SET 2019 - DAC/Liliana Veiga