

EDITAL N.º ED/432/2019

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 40/2007 – PROCº Nº 199/2001 – E/9288/2019

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2017/11/06:

FAZ SABER QUE, nos termos do nº 3 do artº 27º, do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e nº 4, artigo B-1/12º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará nº **40/2007**, sito no Lugar de Simões, Sernades, Fojo ou Cernada de Baixo – Freguesia de Este S. Mamede, atualmente integrada na União das Freguesias de Este (S. Pedro e S. Mamede), deste concelho, emitido a **JAIME RODRIGUES MOUTA.**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração aos **lote 39**, que consiste no seguinte: Aumento da área de implantação em 51 59m2, que passa, agora, a ser de 147,59m2; Aumento da área de habitação em 25 84m2, que passa para 217,84m2; Redução da área de garagem em 60,04m2, que passa para 35,96m2; Introdução de um anexo com a área de 54,60m2. Assim, a área total de construção do referido lote 39, passa a ser de 308,40m2; É mantido o nº de pisos (3), sendo um piso abaixo da cota de soleira e dois pisos acima da cota de soleira. Aumento do volume de construção em 41,20m2, que passa para 925,20m2; Redução de um piso abaixo da cota de soleira, passando a construção do referido lote 39 a ser constituída por 2 pisos acima da cota soleira. São, ainda, aumentadas as áreas totais de implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 8 061,41m2, 22 194,74m2 e 66 564,22m3, respetivamente;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2019/09/18

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 20 SET 2019 - DAC/Liliana Veiga