

EDITAL N.º ED/380/2019

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 30/2007 – PROC.º N.º 19859/2006 – E/35791/2019

DOCTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2017/11/06:

FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27.º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, artigo B-1/12.º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará n.º **30/2007**, sito no lugar da Póvoa – Freguesia de Palmeira, deste concelho, emitido a **MANUEL ARMANDO MARTINS LOPES**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração aos **lotes 1 e 8** que consiste no seguinte: Lote 1 - Aumento da área de implantação em 23m², passando para 148m²; Redução da área de construção ao nível do piso -1 (cave destinada a garagem) em 46m², passando para 79m²; Aumento da área de construção ao nível do R/chão (acima da cota de soleira) para habitação em 23m², passando para 148m²; Redução da área de construção ao nível do andar destinada a habitação em 23m², passando para 102m²; , mantendo-se contudo a área de construção destinada a habitação em 250m² (2H). Assim, a área total de construção do referido lote 1 passa a ser de 329m² (G + 2H; É, ainda, reduzido o volume de construção do referido lote que passa a ser de 987m³; Lote 8 – Aumento da área de implantação em 46m², passando para 139,75m²; Introdução de um anexo abaixo da cota de soleira com a área de 46m² destinada a serviços; Aumento da área de construção do referido lote 8 aumentou 46m², passando para 327,25m² (Anexo + (G + 2H), Aumento do volume de construção para 1 004,75m³; São, ainda, aumentas as áreas totais de implantação, construção e volume de construção que passam a ser de 1 427,50m², 3 937,50m² e 11 835,50m³;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2019/08/08/27

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **29 AGO. 2019** - DAC/Liliana Veiga