

EDITAL N.º ED/377/2019

NOTIFICAÇÃO

ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 20/90 – PROCº Nº 8520/1997 – E/39301/2019

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2017/11/06:

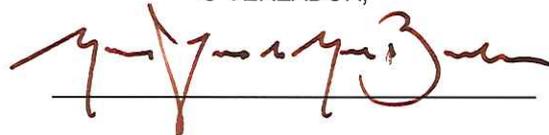
FAZ SABER QUE, nos termos do nº 3 do artº 27º, do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e nº 4, artigo B-1/12º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará nº **20/90**, sito na Rua D. Manuel Vieira de Matos e Gaveto com a Rua de S. Domingos – Freguesia de Braga (S. Victor), emitido a **SEMINÁRIO CONCILIAR DE SÃO PEDRO E SÃO PAULO DA DIOCESE DE BRAGA**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao lote **10**, que consiste no seguinte: Introdução de uma piscina com a área de 21m<sup>2</sup>; Redução da área de implantação do anexo em 8m<sup>2</sup>, passando para 25m<sup>2</sup>; Aumento da área de implantação do edifício principal em 7,50m<sup>2</sup>, passando para 147,50m<sup>2</sup>. Assim, a área total de implantação do referido lote passa a ser de 172,50m<sup>2</sup>; Eliminação da área de construção em anexo destinado a garagem (33m<sup>2</sup>); Introdução de um anexo com a área de 25m<sup>2</sup> destinado a apoio da habitação; Introdução de uma garagem em cave com a área de 75,50m<sup>2</sup>; Introdução de uma área de construção em cave (72m<sup>2</sup>) destinada a habitação; Aumento da área de construção ao nível do R/Chão destinada a habitação em 7,50m<sup>2</sup>, passando para 147,50m<sup>2</sup>. Assim, a área total destinada a habitação aumentou 112m<sup>2</sup>, passando, agora, a ser de 392m<sup>2</sup>. A área total de construção do referido lote 10 passa a ser de 467,50m<sup>2</sup>; É, ainda, introduzido, um piso em cave. Assim, a construção do referido lote passa a ter 3 pisos, sendo a cave para garagem/habitação, R/Chão para habitação e o andar para habitação; A área total de implantação do loteamento passa a ser de 5 275,53m<sup>2</sup>; É, ainda, criado um acesso carral ao lote 10, na área destinada a espaços verdes;

Não se colocam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2019/0/27

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 29 AGO 2019 - DAC/Liliana Veiga