

EDITAL N.º ED/332/2019

ALTERAÇÃO Nº 20 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 46/96 – PROCº Nº 15088/1997 – E/31383/2019

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2019/05/23** praticado no uso de competências subdelegadas, por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 46/96**, em nome de **RODRIGUES E NÉVOA, LDA.**, respeitante ao prédio sito no lugar do Eirado, Gaião, Cimo de Vila ou Boca ou Campo da Porta, Eira da Cachada e Boucinha- Freguesia de Nogueiró (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueiró e Tenões), deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **13 937,71m²**, a área total de construção passa a ser de **35 322,85m²** e o volume total de construção passa a ser de **133 103,95m³**;

A presente alteração refere-se ao lote 16 e consiste no seguinte:

Aumento da área de implantação em **176,50m²** passando para **296,50m²**;

Aumento da área de construção da habitação em **56,50m²** passando para **296,50m²**. Assim, a área total de construção do referido **lote 16**, passa a ser de **416,50m²**;

Redução do volume de construção em **190,50m³**, passando, agora, a ser de **1 249,50m³**;

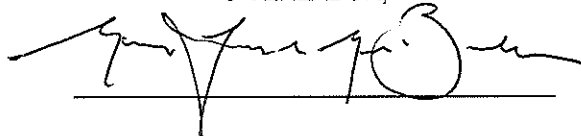
É ainda, reduzido 1 piso, passando de 3 pisos (2 pisos acima da cota de soleira e 1 piso abaixo da cota de soleira) para 2 pisos, sendo 1 piso abaixo da cota de soleira e 1 piso acima da cota de soleira;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2019/07/12

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Dout)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 17 JUL 2019 - DAC/Liliana Veiga