

EDITAL N.º ED/316/2019

ALTERAÇÃO N.º 8 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 72/90 – PROC.º N.º 1477/1998 – E/33335/2019

MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78.º do D.L. n.º 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2019/06/07**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DO LOTEAMENTO N.º 72/90**, em nome de **SPORTING CLUBE DE BRAGA**, respeitante ao prédio sito no Lugar do Assento ou Igreja – Freguesia de Gualtar, deste concelho, alterações essas, que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear;

A presente alteração refere-se aos **lotes 30 e 82** e consiste no seguinte:

LOTE 30: É eliminado o piso-1 com a área de **130m²**, anteriormente destinado a garagem;

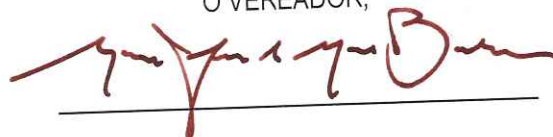
Introdução de uma área de construção ao nível do R/C destinada a garagem com **40m²**; Redução da área de construção ao nível do R/C destinada a habitação em **40m²** que passa, agora, a ser de **90m²**, sendo mantida a área de construção ao nível do andar destinada a habitação em **130m²**. Assim, a área de construção destinada a habitação reduziu **40m²**, passando para **220m²**. A área total de construção do referido **lote 30 (G/H + H)**, passa a ser de **260m²**;

LOTE 82: Aumento da área de implantação em **90m²**, passando para **190m²**; Eliminação do piso em andar com a área de **100m²**, anteriormente destinado a habitação; Introdução de 1 piso abaixo da cota de soleira com a área de **124m²**, sendo **79m²** para garagem e **45m²** para habitação, Aumento da área de construção ao nível do R/C em **55m²**, passando para **155m²**, mantendo-se, contudo a área destinada a habitação em **200m²**. Assim, a área total de construção do referido **lote 82 (G/H + H)** passa a ser de **279m²**, sendo, que, a construção do referido lote 82 passa a ser constituída por 1 piso abaixo da cota de soleira destinado a garagem/habitação e 1 piso acima da cota de soleira destinado a habitação;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2019/07/03

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO
Certifico que afixei o presente edital em 08/01/2019 - DAC/Liliana Veiga