

EDITAL N.º ED/282/2019
(2019/500.10.301/35)

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, por despacho de 06/06/2019, no uso de competência delegada por despacho do Senhor Presidente da Câmara em 06/11/2017:

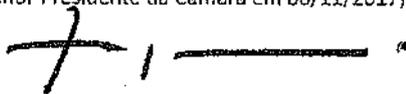
- Na sequência de uma ação inspetiva ao imóvel sito na Rua Costa Gomes, nºs 309 e 313 da União das Freguesias de Real, Dume e Semelhe, foi constatado que o prédio acima mencionado se encontra devoluto, apresentando más condições de segurança e salubridade para a sua envolvente, conforme ação inspetiva.
- Nos termos do disposto no artigo 89º, do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), na sua atual redação, as edificações devem ser objeto de obras de conservação pelo menos uma vez em cada período de oito anos, devendo o proprietário, independentemente do referido prazo, realizar todas as obras necessárias à manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético.
- Dado o estado de degradação do prédio acima mencionado, o qual apresenta um estado de ruína, e a urgência em restabelecer as normais condições de segurança do local para os transeuntes, dispõe o proprietário do imóvel acima identificado do prazo de trinta (30) dias úteis para realizar os trabalhos e obras de conservação e reparação da fachada do prédio, de forma a repor as condições de segurança o arranjo estético de edifício existente.
- Decorrido o prazo sem que os trabalhos atrás mencionados tenham sido efetuados, serão desencadeados os meios previstos no RJUE com vista à sua execução coerciva, sendo as despesas das obras imputadas ao seu proprietário e desencadeado o competente processo de contraordenação.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e no portal do Município www.cm-braga.pt

Braga e Paços do Município, 12/06/2019

O Vereador

(Com delegação de poderes concedidos por despacho do Senhor Presidente da Câmara em 06/11/2017)



(João Rodrigues (Dr.))

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 12/06/19 - DAC/Liliana Veiga