

EDITAL N.º ED 246/2019**Alteração nº 4 ao Alvará de Loteamento nº 20/2007**

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2019/01/15** praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 20/2007**, emitido em nome de **JOSÉ LIGIO BATISTA FERNÃO VAZ, NIF 141944994**, respeitante ao prédio sito no **Lugar do Palácio ou Vilar ou Lugar da Vila**, freguesia de **Morreira** (atualmente integrada na União das freguesias de **Morreira e Trandeiras**) deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; É aumentada a área total de implantação para **851 m2**, a área total de construção passa a ser de **1351 m2** e o volume total de construção de **4028 m3**;

A presente alteração refere-se ao **lote 1** e consiste na construção de um edifício principal de um só piso (rés-do-chão), dentro do limite do polígono aberto representado em plante de síntese, destinado à habitação com área de implantação e construção de **193,70 m2**, assim como à construção de anexo abaixo da cota de soleira, identificado em polígono fechado com **56,30 m2** que se destina a garagem de apoio à habitação principal. Assim no **lote 1** é aumentada a área de implantação para **250 m2** e diminuída a área de construção para **250 m2**;

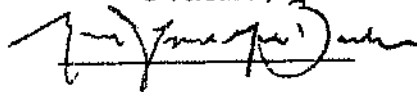
Não há lugar ao pagamento da Taxa Municipal de Urbanização nem de Compensação;

Não há alteração às infraestruturas do loteamento;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Paços do Município, 31 de maio de 2019.

O Vereador,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 14/06/2019 - DAC/Liliana Veiga