

EDITAL N.º ED/260/2019

ALTERAÇÃO Nº 6 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 78/2002 – PROCº Nº 14729/2001 – E/17872/2019

MIGUEL SOPAS DE MELO BAMNDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2019/02/22**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 78/2002**, em nome de **MINHO INVESTE – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA.,,** respeitante ao prédio sito no Lugar de Gaião ou Igreja e Bouça – Freguesia de Nogueiró (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueiró e Tenões) e Lugar da Bouça de Cima - Freguesia de Lamações (atualmente integrada na União das Freguesias Nogueira, Fraião e Lamações), deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **10 146,22m²**, a área total de construção passa a ser de **25 754,45m²** e o volume total de construção passa a ser de **77 291,25m³**;

A presente alteração refere-se aos **lotes 8, 66 e 67** e consiste no seguinte:

LOTE 8:

Redução das áreas de implantação e construção que passam a ser de **132m², 239,85m²**, respetivamente;

Alteração da cota de soleira que passa a ser de **265,90m**;

Eliminação do piso abaixo da cota de soleira, passando a construção do referido **lote 8** a ser constituída por dois pisos acima da cota de soleira, sendo o primeiro piso para garagem e habitação e o segundo piso para habitação (1G/H + 1H);

LOTE 66 :

Redução das áreas de implantação e construção que passam a ser de **132m², 239,85m²**, respetivamente;

Alteração da cota de soleira que passa a ser de **264,90m**;

Eliminação do piso abaixo da cota de soleira, passando a construção do referido **lote 66** a ser constituída por dois pisos acima da cota de soleira, sendo o primeiro piso para garagem e habitação e o segundo piso para habitação (1G/H + 1H);

LOTE 67:

Redução das áreas de implantação e construção que passam a ser de **132m², 239,85m²**, respetivamente;

Alteração da cota de soleira que passa a ser de **263,80m**;

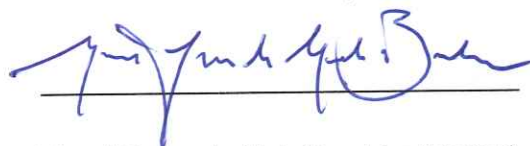
Eliminação do piso abaixo da cota de soleira, passando a construção do referido **lote 67** a ser constituída por dois pisos acima da cota de soleira, sendo o primeiro piso para garagem e habitação e o segundo piso para habitação (1G/H + 1H);

Não há alteração às infraestruturas do loteamento;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2019/05/30

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **05 JUN. 2019** - DAC/Liliana Veiga