

EDITAL N.º ED/226/2019

ALTERAÇÃO N.º 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 32/2002 - PROC.º N.º 1001/1998 – E/15023/2019

MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2019/03/11**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 32/2002**, em nome de **MANUEL DA CUNHA GOMES**, respeitante ao prédio sito no Lugar da Presa ou Estrada ou Poente, Freguesia de Palmeira, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **1 768,50m²**, a área total de construção passa a ser de **4 496,50m²** e o volume total de construção passa a ser de **13 608m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote C** e consiste no seguinte:

Aumento da área de implantação que passa, a ser de **170,50m²**;

Redução da área de construção que passa a ser de **170,50m²**;

Redução do volume de construção que passa a ser de **630m³**;

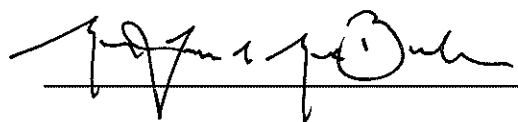
Redução do nº de pisos, passando a construção do referido lote C a ser constituída por 1 piso abaixo da cota de soleira para garagem e 1 piso acima da cota de soleira para habitação (1G + 1H). Pretende-se, ainda, que a cota de implantação da garagem passe a ser de 98, mantendo-se a cota de soleira anteriormente prevista;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2019/05/10

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 1.º MAIO 2019 - DAC/Liliana Veiga