

EDITAL N.º ED 147/2019

Alteração nº 4 ao Alvará de Loteamento nº 8/2008

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador da Área do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2019/02/07**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do **Alvará de Loteamento nº 8/2008**, emitida em nome de **CONSTRUÇÕES CRUZ & FILHOS, LIMITADA, NIF 501 156 925**, respeitante ao prédio sito no **Lugar de Sernadas e Cerdoeira**, freguesia de **Este S. Mamede** (atualmente designada por União das freguesias de Este (S. Pedro e S. Mamede), neste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

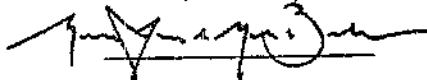
Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **3.085,30 m²**, a área total de construção passa a ser de **7.755,30 m²** e o volume total de construção passa a ser de **32.248,29 m³**

A presente alteração incide sobre o Lote nº 4 e consiste no aumento da área de implantação que passa a ser de **243,65 m²**, redução da área de construção que passa a ser de **243,65 m²** bem como redução do volume de construção que passa a ser de **888,79 m³**; É reduzido o número de pisos, passando a construção a ser composta por 1 piso acima da cota de soleira para habitação com garagem incorporada na construção, pretendendo-se ainda a construção de uma piscina no logradouro do lote com a área de 40 m²;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Paços do Município, 1 de abril de 2019.

O Vereador,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em CS/A/2019 - DAC/Liliana Veiga