

EDITAL N.º ED/133/2019

ALTERAÇÃO N.º 3 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 32/2005

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2019/02/21, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 32/2005**, em nome de **DGML – IMOBILIÁRIA, LDA.**, respeitante ao prédio sito no Lugar do Ventoso, Freguesia de Lomar (atualmente integrada na União das freguesias de Lomar e Arcos), deste concelho, alterações que, cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, bem como a área total de construção e volume total de construção; A área total de implantação passa a ser de 6 795m²;

A presente alteração refere-se aos lotes I1, J1 e P2 e consiste no seguinte:

Lote I1

Alteração da cota de soleira para 185,00;

Construção de uma piscina com a área de 24m², a implementar no logradouro posterior do lote;

Aumento da área de implantação que passa a ser de 187,50m²;

A área total de construção do referido lote I1 passa a ser de 237,50m²;

A construção do referido lote I1 passa a ser constituída por uma moradia unifamiliar geminada com um piso abaixo da cota de soleira para garagem e um piso acima da cota de soleira para habitação, mantendo-se, contudo, o nº de pisos;

LOTE J1

Alteração da cota de soleira para 185,50;

Construção de uma piscina com a área de 24m² a implementar no logradouro posterior do lote;

Aumento da área de implantação que passa a ser de 187,50m²;

A área de total de construção do referido lote J1, passa a ser de 262,50m²;

Redução de do nº de pisos. Assim, o referido lote J1 passa a ser constituído por uma moradia unifamiliar geminada com um piso abaixo da cota de soleira para garagem e habitação e um piso acima da cota de soleira para habitação;

LOTE P2

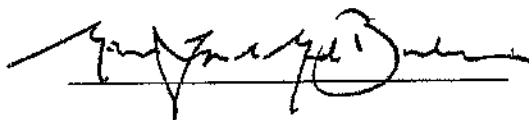
Construção de uma piscina com a área de 35m², a implementar no logradouro lateral do lote, mantendo-se contudo, as áreas de construção anteriormente previstas;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2019/03/18

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 21.03.19 - DAC/Liliana Veiga