

EDITAL N.º ED/11/2016

ALTERAÇÃO N.º 1 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO EMITIDO EM 30 /03/95.

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 26/2010, de 30 de março e por meu despacho de 2015/06/01, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2013/10/28, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DE LOTEAMENTO, em nome de JUNTA DE FREGUESIA DE MORREIRA, emitido em 30/03/1995, respeitante ao prédio sito no Lugar do Assento, Freguesia de Morreira (atualmente integrada na União das Freguesias de Morreira e Trandeiras), deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área a lotear; A área total de implantação passa a ser de 642,45m², a área total de construção passa a ser de 1 569,39m² e o volume total de construção passa a ser de 4 708,17m³;

Com a presente alteração é mantida no lote 3, a construção existente no terreno (cuja existência está referida no alvará de loteamento e na Certidão da Conservatória do Registo Predial). É aumentada a área de implantação que passa a ser de 138,45m² e reduzida a área de construção que passa a ser de 297,30m². Assim o referido lote passa a ser constituído por um edifício de habitação coletiva, com 1 piso abaixo da cota de soleira destinado a habitação e 2 pisos acima da cota de soleira, sendo o R/c destinado a habitação e o piso superior, em sótão, destinado a arrumos;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 07-01-2016

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)