

EDITAL N.º ED/16/2019

ALTERAÇÃO Nº 13 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 40/2007

MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 29 de setembro e por meu despacho de **2018/08/01**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 40/2007**, em nome de **JAIME RODRIGUES MOUTA**, respeitante ao prédio sito no Lugar de Simões, Sernades, Fojo ou Cernada de Baixo, Freguesia de Este S. Mamede, atualmente integrada na União das Freguesias de Este (S. Pedro e S. Mamede), alterações essas que, respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **7 896,09m²**, a área total de construção passa a ser de **22 027,15m²** e o volume total de construção passa a ser de **66 081,45m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 16** e consiste no seguinte:

Aumento da área de implantação em **85,50m²**, que passa para **205,50m²**;

Aumento da área de construção relativamente à habitação em **105m²**, que passa para **345m²**;

Aumento da área de garagem em **60m²**, que passa para **180m²**;

Assim, a área total de construção do referido **lote 16** aumenta **165m²**, que passa, agora, para **525m²**, mantendo-se, contudo, o nº de pisos 1 piso abaixo da cota de soleira e 2 pisos acima da cota de soleira;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2019/01/11

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **15 JAN 2019** - DAC/Liliana Veiga

