



EDITAL N.º ED/494/2018

ALTERAÇÃO Nº 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 12/1998.

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2018/07/04, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 12/98**, em nome de **MANUEL PIRES PEREIRA**, respeitante ao prédio sito no lugar da Moimenta, Freguesia de Priscos, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **3 326,35m²**, a área total de construção passa a ser de **9 029,30m²** e o volume total de construção passa a ser de **27 087,90m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 18** e consta do seguinte:

Supressão do piso em cave que se destinava a garagem com **100m²**;

Aumento da área de implantação em **130m²**, passando para **230m²**;

Introdução de um anexo acima da cota de soleira, destinado a garagem com **(60m²)** e arrumos com **(30m²)**;

Aumento da área de construção da habitação em **80m²**, passando para **280m²**;

Aumento da área total de construção do referido lote em **70m²**, passando para **370m²**;

Aumento do volume de construção do referido lote em **210m³**, passando para **1 110m³**;

Redução de 1 piso, passando de 3 (2 acima da cota de soleira e 1 abaixo da cota de soleira) para 2 acima da cota de soleira;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional
Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2018/12/10

O VEREADOR,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Dou

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO
Certifico que afixei o presente edital em 20.12.2018 - DAC/Liliana Veiga