

EDITAL N.º ED 485/2018**Alteração nº 2 ao Alvará de Loteamento nº 30/2001**

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador da Área do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2018/09/07, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 30/2001**, emitido em nome de **ADOLFO MANUEL PEIXOTO DA SILVA BOURBON DE AZEVEDO**, NIF 175 562 466, respeitante ao prédio sito no **Lugar de Santa Leocádia**, freguesia de **Semelhe**, (atualmente designada por União das freguesias de Real, Dume e Semelhe), deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; São aumentadas as áreas totais de implantação, de construção e volume total de construção para, **2.265,7 m2**, **4.174,5 m2** e **12.342,25 m3**, respetivamente;

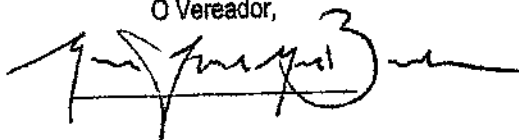
A presente alteração refere-se ao **Lote 4** e consiste no seguinte na Introdução de uma piscina com a área de implantação de **24 m2**, cujas dimensões são **3,00 m** de largura por **8,00 m** de comprimento localizada na parte posterior do logradouro do lote 4, aumento a área total de implantação que passa a ser de **244,20 m2**, sendo que **155,20 m2** são destinados a habitação, **65 m2** destinados a garagem e **24 m2** destinados à piscina e aumento a área total de construção que passa a ser de **326 m2**, sendo distribuída da seguinte forma: - **155,20 m2** destinados a habitação (no rés-do-chão) e **105,20 m2** destinados a habitação (andar), **65 m2** destinados a garagem adjacente ao edifício e abaixo da cota de soleira e **24 m2** destinado à piscina.

Não há alteração às obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Paços do Município, 5 de dezembro de 2018.

O Vereador,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 11/12/2018/DAC/Liliana Velga