

EDITAL N.º ED/246/2015

ALTERAÇÃO N.º 1 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 32/2000

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2015/09/22, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2013/10/28, são alteradas as prescrições ao ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 32/2000, em nome de MÁRIO HENRIQUE CALHEIROS MARTINS SEQUEIRA, NIF 117263672, respeitante ao prédio, Lugar Do Armão, Carreiro ou Estrada, freguesia de Parada de Tibães (atualmente designada por União das Freguesias de Merelim S. Paio, Panóias e Parada de Tibães), deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM, e constam do seguinte;

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de 2 509,10m², a área total de construção passa a ser de 5 617,30m² e o volume total de construção passa a ser de 16 851,90m³;

A presente alteração refere-se aos lotes 6, 7, 8 e 9 e consta do seguinte:

No lote 6 é definido um polígono de implantação da construção, aumenta a área de implantação e reduz a área de construção que passam a ser de 200m² e 300m², respetivamente. É ainda reduzido o número de pisos anteriormente previsto. Assim a construção do referido lote passa a ser constituída por dois pisos acima da cota de soleira sendo o 1º piso para garagem e habitação e o 2º piso para habitação;

No lote 7 é definido um polígono de implantação da construção, são aumentadas as áreas de implantação e construção que passam a ser de 234m² e 455m², respetivamente. A construção mantém o número de pisos (3 pisos), sendo um piso abaixo da cota de soleira para garagem e dois pisos acima dessa cota para habitação;

No lote 8 é definido um polígono de implantação da construção, são aumentadas as áreas de implantação e construção que passam a ser de 246,50m² e 466,50m², respetivamente. A construção do referido lote mantém o número de pisos (3 pisos) sendo um piso abaixo da cota de soleira para garagem e dois pisos acima da cota de soleira para habitação;

No lote 9 é definido um polígono de implantação da construção, são aumentadas as áreas de implantação e construção que passam a ser de 280m² e 420m², respetivamente. É reduzido o número de pisos anteriormente previsto. Assim a construção do referido lote passa a ser constituída por dois pisos acima da cota de soleira sendo o 1º piso para garagem e habitação e o 2º piso para habitação;

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

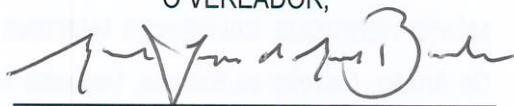
Certifico que afixei o presente edital em ____/____/____

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 30-12-2015

O VEREADOR,



(Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor))

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 30 / 12 / 2015