

EDITAL N.º ED/438/2018
(2018/500.10.415/259)

JOÃO VASCONCELOS BARROS RODRIGUES, Vereador da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, por despacho de 06/11/2018, no uso de competência delegada por despacho do Senhor Presidente da Câmara em 06/11/2017:

- Na sequência de uma ação inspetiva ao imóvel sito no Largo do Penedo, foi constatado que o prédio acima mencionado se encontra devoluto e desabitado, apresentando más condições de segurança e salubridade para a sua envolvente, conforme informação do auto de vistoria.
- Nos termos do disposto no artigo 89º, do Regime Jurídico da Urbanização e Edificação (RJUE), na sua atual redação, as edificações devem ser objeto de obras de conservação pelo menos uma vez em cada período de oito anos, devendo o proprietário, independentemente do referido prazo, realizar todas as obras necessárias à manutenção da sua segurança, salubridade e arranjo estético.
- Dado o estado de degradação do prédio acima mencionado, o qual apresenta um estado de ruína no seu interior, sem cobertura, existindo somente as paredes exteriores ao nível do piso 0, conforme informação do auto de vistoria lavrado, cuja consulta pode ser requerida, e a urgência em restabelecer as normais condições de segurança do local para os transeuntes, dispõe o proprietário do imóvel acima identificado do prazo de quinze (15) dias úteis para realizar os trabalhos e obras de conservação/correção preconizadas no auto da vistoria.
- Decorrido o prazo sem os trabalhos atrás mencionados tenham sido efetuados, serão desencadeados os meios previstos no RJUE com vista à sua execução coerciva, sendo as despesas das obras imputadas ao seu proprietário e desencadeado o competente processo de contraordenação.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e no portal do Município www.cm-braga.pt

Braga e Paços do Município 08/11/2018

O Vereador

(Com delegação de poderes concedidos por despacho
do Senhor Presidente da Câmara em 06/11/2017)



(João Rodrigues (Dr.))

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em ___/___/___ - **DAC/Liliana Veiga**