



EDITAL N.º ED 444/2018

Alteração nº 2 ao Alvará de Loteamento nº 30/2001

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador da Área do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2018/09/07**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 30/2001**, emitido em nome de **ADOLFO MANUEL PEIXOTO DA SILVA BOURBON DSE AZEVEDO**, NIF 175 562 466, respeitante ao prédio sito no **Lugar de Santa Leocádia**, freguesia de **Semelhe**, (atualmente designada por União das freguesias de Real, Dume e Semelhe), deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; São aumentadas as áreas totais de implantação, de construção e volume total de construção para, **2.265,7 m2**, **4.174,5 m2** e **12.342,25 m3**, respetivamente;

A presente alteração refere-se ao **Lote 4** e consiste no aumento da área de implantação que passa a ser de **220,20 m2**, destinado ao rés-do-chão da habitação e garagem e **24,00 m2** de implantação destinado a piscina, cujas dimensões são **3,00 m** de largura por **8,00 m** de comprimento localizada na parte posterior do logradouro do lote 4; É aumentada a área de construção para **326 m2**, sendo proposto uma área de construção de **65 m2** destinada a garagem, que fica adjacente ao edifício e abaixo da cota de soleira;

Não há alteração às obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Paços do Município, 14 de novembro de 2018.

O Vereador,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em ____/11/2018 - DAC/Liliana Veiga