

**EDITAL N.º ED/425/2018**

**NOTIFICAÇÃO**

**ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 9/2000 – PROC.º N.º 15837 /1998 – E/47579/2018**

**DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2017/11/06:

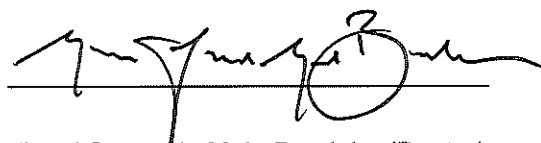
FAZ SABER QUE, nos termos do n.º 3 do art.º 27º, do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e n.º 4, artigo B-1/12º do Código Regulamentar, são por este meio notificados todos os proprietários dos lotes, do loteamento titulado pelo alvará de loteamento n.º 9/2000, sito Quinta de Santa Bárbara – Freguesia de Braga (S. João do Souto) atualmente integrada na União das Freguesias de Braga S. Lázaro e S. João do Souto, desta cidade, emitido a **EQUATOS – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA.**, para se pronunciarem, no prazo de 10 dias a contar da afixação deste edital, relativamente à alteração ao lote A1, que consiste no seguinte: Redução da área de construção abaixo da cota de soleira, destinada a garagem em 200m<sup>2</sup>; Aumenta a área de construção abaixo da cota de soleira destinada A.S. em 200m<sup>2</sup>; Redução da área de construção acima da cota de soleira, destinada a A.S. em 166m<sup>2</sup>; Aumenta a área de construção acima da cota de soleira, destinada a habitação em 166m<sup>2</sup>, mantendo-se, contudo, a área total de construção do referido lote A1 (5 108m<sup>2</sup>); Redução do n.º de fogos (6), passando para 24 fogos; Redução da área de uso público em galeria em 83,26m<sup>2</sup>; Redução da área de acesso às garagens em 36m<sup>2</sup>; Aumenta a área cedida para zonas verdes em 98,50m<sup>2</sup>; Redução da área cedida para passeios em 100m<sup>2</sup>; Aumenta a área cedida para estacionamento em 37,50m<sup>2</sup>, mantendo-se contudo, a área total cedida para o domínio público municipal (28 072m<sup>2</sup>); Mantem-se as áreas totais de implantação, construção e volume de construção;

Não se levantam objeções ao solicitado já que o PDM continua a ser cumprido.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicitado no site do Município.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2018/11/05

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 07 NOV 2018 - DAC/Liliana Veiga