

Edital 409/2018

Alvará de Loteamento nº 8/2018

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador da Área do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por despachos de **2016/10/06** e **2016/03/29**, praticados no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2016/03/01 e 2017/1106, emitiu em 4 de outubro de 2018, o **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 8/2018**, em nome de **RESFAM-IMOBILIÁRIA, S.A., NIPC 508 077 702**, com sede na Rua António Cândido Pinto, nº 73, Braga, que titula a aprovação da operação de loteamento e respetivas obras de urbanização que incidem sobre parte do prédio denominado “**Campo da Bouça da Gandra**”, sito no **Lugar da Gandra ou Espeçande e Espessande**, da freguesia de **Esporões**, neste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Braga sob o nº **370/Esporões** e inscrito na matriz rústica no **artº 333º** da respetiva freguesia.

O referido loteamento cumpre o **PDM** e possui as seguintes características:

A área total a lotear é de **3.190,00 m2**, possuindo **637,92 m2** de área de implantação, **1.275,84 m2** de área de construção e **7.655,04 m3** de volume de construção.

Número total de lotes: **4, numerados de 1 a 4**, com as áreas mínima de **646,00 m2** e a máxima de **842,00 m2**, destinados a habitação unifamiliar isolada, com 1 piso abaixo da cota de soleira para garagem e habitação e 1 piso acima da cota de soleira para habitação.

É cedida para integração no domínio público municipal a área total **315 m2**, para alargamento do arruamento, estacionamento e acessos e passeios.

Prazo para conclusão dos trabalhos de urbanização: **18 meses**.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Paços do Município, 30 de outubro de 2018.

O Vereador,

A handwritten signature in brown ink, appearing to read 'Miguel Sopas de Melo Bandeira', is written over a horizontal line.

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 31 /10/2018- DAC/Liliana Veiga