

EDITAL N.º ED/361/2018

DISCUSSÃO PÚBLICA

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 27/2002 – PROC.º N.º 2880/2000 – e/47095/2018

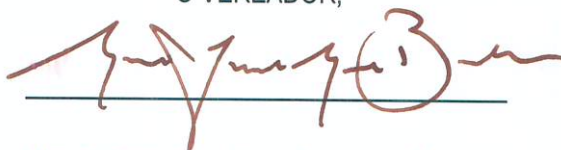
DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga, no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara Municipal de Braga de 2017/11/06:

FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 27.º, n.º 2, ex vi art.º 22.º n.º 2 do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei n.º 136/2014, de 9 de setembro e alínea e) do ponto 1 do art.º 112.º do D. L. n.º 4/2015 se encontra aberto um período de discussão pública, pelo prazo de 15 dias, tendo por objeto a alteração ao alvará de loteamento n.º 27/2002, sito na Quinta do Seminário no Lugar da Gandra, Freguesia de Fraião (atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações), deste concelho, em que é requerente **ALL4K, LDA., E OUTROS**, e que incide sobre os **lotes 1, 2, 6, 7, 8, 73, 74, 75, 76, 77, 87, 88, 94 e 95**, e consiste no seguinte: **Lote 1** – Deslocação da implantação do edifício; Alteração das cotas dos pisos, passando a garagem para a cota **229,50** e a habitação para a cota **235,50**; Redução do n.º de fogos, que passam de **24** para **16**; **Lote 2** – Deslocação da implantação do edifício; alteração das cotas dos pisos, passando a garagem para a cota **229,50** e a habitação para a cota **235,50**; Redução do n.º de fogos, que passam de **24** para **16**; **Lotes 6 e 7** – Deslocação da implantação do edifício; **Lote 8** – Deslocação da implantação do edifício; Alteração das cotas dos pisos, passando a garagem para a cota **229** e o comércio e habitação para a cota **235**; Redistribuição das áreas de construção, passando a habitação de **1 920m²** para **2 548m²** e a área destinada a comércio, serviços, estabelecimentos de restauração e bebidas, health Club e/ou equipamento privado de **768m²** para **140m²**; Aumento do n.º de fogos que passam de **15** para **20**; **Lotes 73 a 77** – Alteração da implantação dos edifícios; Introdução de piscina; **Lotes 87 e 88** – União dos lotes, passando a um único lote designado por **lote 87/88**, com a área de **947,50m²**, área de implantação **322m²**, área total de construção de **640m²** e de volume de construção **1 920m²**, constituído por 3 pisos, sendo 1 abaixo da cota de soleira e 2 acima da cota de soleira; **Lotes 94 e 95** – Introdução de piscina; .

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município, publicado no Diário da República e num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção. Municipal (DMUOP), 2018/09/21

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 24 SET 2018 - DAC/Liliana Veiga