



EDITAL N.º ED/321/2018

Alteração n.º 11 ao Alvará de Loteamento n.º 40/2007

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador da Área do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;
FAZ SABER QUE, nos termos do art.º 78º do D.L.º 55/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-lei n.º 1236/2014, de 9 de setembro, e por meu despacho de **2018/05/10**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **Alvará de Loteamento n.º 40/2007**, em nome de **JAIME RODRIGUES MOUTA, NIF 166 129 542**, respeitante ao prédio sito no Lugar de Simões, Sernades, Fojo ou Cernada de Baixo, freguesia de Este (S. Pedro), (atualmente integrada na União das freguesias de Este (S. Pedro e S. Martinho), neste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **7.810,59 m²**, a área total de construção passa a ser de **21.862,15 m³** e o volume total de construção de **65.586,45 m³**;

A presente alteração refere-se aos **lotes 10 e 11** e consta do seguinte:

- No **lote 10** são reduzidas as áreas de implantação e de construção e volume de construção para **113,20 m²**, **337,28 m²** e **1011,84 m³**, respetivamente. A construção do referido lote é constituída por 1 piso abaixo da cota de soleira e 2 pisos acima da cota de soleira (1G/H+2H);
- No **lote 11** é aumentada a área de implantação para **164,40 m²**, a área de construção é reduzida para **279,60 m²** e o volume de construção reduzido para **838,80 m³**. A construção do referido lote é constituída por 1 piso abaixo da cota de soleira e 2 pisos acima da cota de soleira (1G/H+1H);

Não há alteração às obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.
Braga e Paços do Município, 30 de agosto de 2018.

O VEREADOR,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 03/09/2018 DAC/Liliana Veiga