

EDITAL294/2018

Alteração nº 3 ao Alvará de Loteamento nº 43/2007

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador da Área do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2018/05/22**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **Alvará de Loteamento nº 43/2007**, em nome de **FRANCISCO MANUEL CARVALHO LEAL NIF 188 289 666 E ERMELINDA ROSA RODRIGUES FRADES LEAL NIF 204 898 284**, respeitante ao prédio sito no Lugar das Searas, Freguesia de Este S. Pedro, atualmente integrada na União das freguesias de Este (S. Pedro e S. Mamede), neste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação aumenta passando a ser de **2.165,75 m2**; As áreas totais de construção e volume total de construção diminuem passando a ser de **5.433,40 m2** e **16.480,20 m3**, respetivamente.

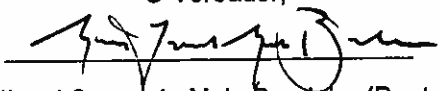
O loteamento passa a ser constituído por **15 lotes de terreno**, em virtude de os **lotes 1 e 2** terem sido unificados, dando origem a um único lote designado por **lote 1** (cuja área corresponde ao somatório da área dos lotes 1 e 2 que lhe deram origem). O **lote 1** destinado à construção de uma moradia unifamiliar isolada com 2 pisos, um piso abaixo da cota de soleira para garagem e 1 pisos acima da cota de soleira destinado a habitação (G+H), e passa a ter a área de **1.143,40 m2**, **320 m2** de área de implantação e **440 m2** de área de construção.

Nº total de fogos: **15**.

Não há alteração às obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Paços do Município, 17/98/2018

O Vereador,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 17 / 08 / 2018 - DAC/Liliana Veiga