

**EDITAL 293/2018**

**Alteração nº 1 ao Alvará de Loteamento nº 52/2003**

**DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA**, Vereador da Área do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

**FAZ SABER QUE**, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2018/06/04**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2013/10/28**, são alteradas as prescrições do **Alvará de Loteamento nº 52/2003**, em nome de **ARLINDO CORREIA & FILHOS, S.A e SOCIEDADE IMOBILIÁRIA EUROPA-ARLINDO, S.A.** respeitante ao prédio sito no Lugar do Picoto, Freguesia de Vimieiro (extinta), atualmente integrada na União das freguesias de Celeirós, Aveleda e Vimieiro, neste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

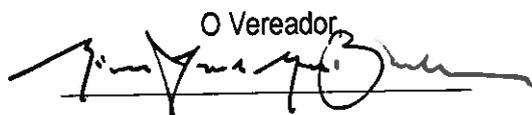
A área total a lotear é aumentada para **10.260,14 m2**, à custa da anexação de uma parcela de terreno com a área de **504 m2**, resultante de parte do prédio descrito na Conservatória do Registo Predial de Braga sob o nº 598/Vimieiro, inscrita na matriz rústica no artº 293º e na matriz urbana no artº 388º; A parcela de terreno com a área de 504 m2 é a desanexar da parte rústica; A área total de implantação passa a ser de **2.130,80 m2**, a área total de construção passa a ser de **4.786,59 m2** e o volume total de construção de **14.359,77 m3**;

É aumentada a área do **Lote 4** à custa do terreno anexado (504 m2), bem como aumentada a área de implantação; É reduzida a área de construção, passando este lote a ser constituído por 1 piso acima da cota de soleira destinado a habitação e 2 pisos abaixo da cota de soleira para habitação e garagem/arrumos. Assim o **lote 4** passa a ter a área de **1.983,97 m2**, **371 m2** de área de implantação e **880 m2** de área de construção;

Não há alteração às obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Paços do Município, 17/08/2018.

O Vereador  
  
Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

**CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO**

Certifico que afixei o presente edital em 17 / 08/2018 - DAC/Liliana Veiga