

EDITAL N.º ED/228/2018

ALTERAÇÃO N.º 8 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 37/1997

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2018/04/26**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 37/1997**, em nome de **IMOBILIÁRIA TEIXEIRA & FILHOS, LDA.**, respeitante ao prédio sito no Lugar das Caixas de Água ou Carreira de Tiro, Freguesia de Gualtar, deste concelho, alterações essas que respeitam o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, bem como a área total de construção (**28 820m²**) e volume total de construção (**86 460m³**); A área total de implantação passa a ser de **6 550,90m²**;

A presente alteração refere-se ao **lote 12** e consiste no seguinte:

No aumento da área de implantação em **150m²**, passando de **100m²** para **250m²**;

Na redução da área de construção da garagem em **50m²**, passando de **100m²** para **50m²**;

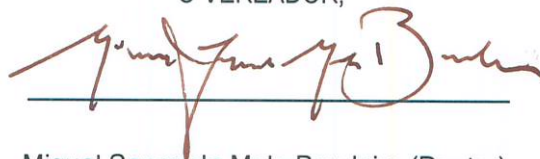
No aumento da área de construção da habitação em **50m²**, passando de **200m²** para **250m²**, mantendo-se, contudo, a área total de construção do lote em **300m²**;

Na redução de 1 piso, passando de **3 pisos** para **2 pisos**. Assim, a referida construção passa a ser constituída por **2 pisos** acima da cota de soleira;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2018/06/28

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 04 JUL 2018 - DAC/Liliana Veiga