**EDITAL N.º ED/230/2018**

**Alteração nº 2 ao Alvará de Loteamento nº 51/90 e à Alteração nº 1**

**DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA**, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga,

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de dezembro, alterado republicado pelo Decreto-lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2017/12/15, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do Alvará de Loteamento nº 51/90 e Alteração nº1, em nome de **JOAQUIM JOSÉ DA COSTA, NIF 178 583 766,** respeitante ao prédio sito no **Lugar da Devesa do Clamor**, freguesia de **Espinho,** deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear bem como as restantes áreas totais;

A presente alteração refere-se ao **Lote 1** e consiste no seguinte:

- Aumento da área do lote em **430 m2** (por anexação parcial da superfície confrontante cedida para equipamento) passando a ter a área de **950 m2;**

- Permuta de 25 m2 de área de construção do piso inferior, destinado a garagem (que passa de 151,05 m2 para 126,05 m2), para o piso superior, destinado a habitação (que passa de 151,05 m2 para 176,05 m2);

A área cedida para equipamento (EQ1) passa a ser de **220 m2;**

As alterações estão isentas da cedência de áreas para espaços verdes e equipamentos ou qualquer compensação, bem como da execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.
Braga e Gabinete de Apoio aos Órgãos Autárquicos. 5 de julho de 2018.

O VEREADOR,

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO
Certifico que afixei o presente edital em 05 / 07 /2018 - DAC/Liliana Veiga