

EDITAL N.º ED/213/2018

ALTERAÇÃO N.º 3 À OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO N.º 1/2003

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro, e por meu despacho de **2018/04/26**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de **2017/11/06**, são alteradas as prescrições da **Operação de Loteamento nº 1/2003**, emitida pela **Junta de Freguesia de S. Paio de Pousada** (atualmente integrada na União das Freguesias de Crespos e Pousada), respeitante ao prédio sito no Lugar do Monte, Freguesia de S. Paio de Pousada, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, A área total de implantação passa a ser **3 835,50m²**, a área total de construção passa a ser de **8 927,45m²** e o volume total de construção passa a ser de **26 782,35m³**;

A presente alteração refere-se ao **lote 23** e consiste no seguinte:

No aumento da área de implantação que passa a ser de **305,50m²**;

No aumento da área de construção que passa ser de **439,15m²**;

Prevê-se, ainda, a construção de uma piscina com a área de **47,50m²** a localizar no logradouro do lote;

É, ainda, reduzido o nº pisos. Assim, a construção do referido lote passa a ser constituída por um piso abaixo da cota de soleira para garagem e um piso acima da cota de soleira para habitação;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 2018/06/18

O VEREADOR,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 20 JUN. 2018 - DAC/Liliana Veiga