

EDITAL N.º ED/59/2018

Alteração nº 1 ao Alvará de Loteamento nº 45/2004

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador da Área do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2017/11/06, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 45/2004**, emitido em nome de **MANUEL FREITAS COSTA**, NIF **134 470 680**, respeitante ao prédio sito no **Lugar do Monte Redondo ou Santo Adrião**, freguesia de Braga (S. José de S. Lázaro - atualmente designada por União das freguesias de Braga (S. José de S. Lázaro e S. João do Souto), alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação aumenta passando a ser de **747,50 m²**; As áreas totais de construção e volume total de construção diminuem passando a ser de **1197,50 m²** e **3592,50 m³**, respetivamente;

A presente alteração implica a supressão dos lotes atuais destinados a habitação designados por A, B, C, D, E e F, sendo a sua área distribuída pelos 5 restantes lotes, designados por A, B, C, D, E e F mantendo-se o lote G; Assim o loteamento passa a ser constituído por **6 lotes de terreno**, e passam a ter as seguintes áreas:

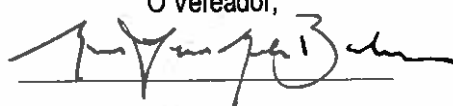
LOTE A – 390 m², possuindo **149,50 m²** de área de implantação e **239,50 m²** de área de construção; **LOTE B – 243 m²**, possuindo **149,50 m²** de área de implantação e **239,50 m²** de área de construção; **LOTE C – 272 m²**, possuindo **149,50 m²** de área de implantação e **239,50 m²** de área de construção; **LOTE D – 308,95 m²**, possuindo **149,50 m²** de área de implantação e **239,50 m²** de área de construção; **LOTE E – 484,05 m²**, possuindo **149,50 m²** de área de implantação e **239,50 m²** de área de construção **LOTE G – 409 m²**, sem capacidade construtiva.

Número total de lotes: **6**.

Não há alteração às obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Paços do Município, 26 de fevereiro de 2018.

O Vereador,


Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)



BRAGA
Município

GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 26 / 02 2018 - DAC/Liliana Veiga.

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais: ☐ Regionais: ☐ Nacionais: ☐

Outros: ☐ _____