

EDITAL N.º ED/56/2018

Alteração nº 1 ao Alvará de Loteamento nº 8/2010

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador da Área do Planeamento, Ordenamento e Urbanismo, da Câmara Municipal de Braga;

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99 de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de **2017/11/13**, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do **ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 8/2010**, emitido em nome de **CARLOS ALÍPIO GONÇALVES PEREIRA** e outros, NIF **144 343 240**, respeitante ao prédio sito no Lugar de Redondal, Freguesia de Passos (São Julião) atualmente designada por União das freguesias de Cabreiros e Passos São Julião, deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de **1.544,59 m2**, a área total de construção passa a ser de **3.821,99 m2** e o volume total de construção passa a ser de **11.521,83 m3**;

A referida alteração refere-se aos **lotes 4, 5 e 6** e consta do seguinte: No **lote 4** é aumentada a área de implantação que passa a ser de **192,21 m2**, sendo reduzida a área de construção para **356,72 m2**, e o número de pisos de construção é reduzido, passando a construção do referido lote a ser constituída por um piso abaixo da cota de soleira para garagem e um piso acima da cota de soleira para habitação; Para os **lotes 5 e 6** pretende-se apenas a alteração da localização das manchas de implantação, passando o afastamento da construção ao limite frontal a ser no ponto médio de apenas **6.32 metros**, mantendo-se as restantes prescrições do alvará de loteamento em vigor;

Não há alteração às obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Paços do Município, 19/02/2018.

O Vereador,



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)



BRAGA
Município

GABINETE DE APOIO AOS ÓRGÃOS AUTÁRQUICOS

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 20 / 02 / 2018 - DAC/Liliana Veiga.

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais: ☒ Regionais: ☐ Nacionais: ☐

Outros: ☐ _____