

EDITAL N.º ED/54/2018

ALTERAÇÃO N.º 3 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 33/96

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2017/09/18, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2013/10/28, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DO LOTEAMENTO N.º 33/96, em nome de POGEIRA & SANTANA – EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LIMITADA, respeitante ao prédio denominado “Bouça da Granja ou Bouça de Cabanas” sito no Lugar de Cabanas, Freguesia de Dume (atualmente integrada na União das Freguesias de Real, Dume e Semelhe), alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, bem como a área total de construção e volume total de construção; A área total de implantação passa a ser de 3 299m²;

A presente alteração refere-se ao lote 6 e consta do seguinte:

Aumento da área de implantação que passa a ser de 264m²;

Redução da área de garagem em 140m², passando de 240m² para 100m²;

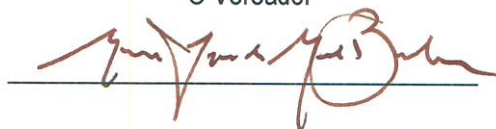
Aumento da área de construção de habitação em 140m², passando de 288m² para 428m², mantendo-se, contudo, a área de construção do lote em 528m²;

Redução de 1 piso acima da cota de soleira. Assim, a referida construção passa a ser constituída por 2 pisos, sendo 1 piso abaixo da cota de soleira e 1 piso acima da cota de soleira:

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 09-02-2018

O Vereador



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)