EDITAL N.º ED/34/2018

ALTERAÇÃO Nº 1 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 19/2004.

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do urbanismo e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2018/01/04, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2017/11/06, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 19/2004, em nome de BRAGUIMO – GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS, SA., E PETROCÁVADO – INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS E MOBILIÁRIOS, SA, respeitante ao prédio sito nos Lugares de Infias, Pedreiras ou Infias, Areal de Baixo, Sapatelos ou Infias, Freguesia de Braga (S. Vicente), deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

A presente alteração refere-se aos lotes D2, J e I e consiste no seguinte:

No lote D2 é reduzida a área de construção do comércio/serviços em 95m2, passando para 212m2 e em consequência é reduzida a área de construção do referido lote que passa a ser de 3 780m2;

É reduzida a área total cedida ao domínio público municipal em 1 177m2, passando a ser de 33 078,50m2. Assim, a área cedida para arruamentos é reduzida em 564m2, passando a ser de 5 545m2; a área estacionamento é reduzida em 214m2 passando a ser de 2 679,50m2 e a área de espaços verdes é reduzida em 399m2, passando a ser de 11 071m2;

É reduzida a área total de construção das garagens em 300m2, passando a ser de 13 941m2;

O loteamento passa a ser constituído por 28 lotes de terreno, em virtude de os lotes J e I terem sido eliminados e em sua substituição ter sido criado um novo lote designado por lote X1, constituído por um piso acima da cota de soleira para comércio/serviços,

LoteX1 – área 4 460m2;

Número total de fogos – 360;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Paços do Município, 29-01-2018

O Vereador

Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO
Certifico que afixei o presente edital em 06/FEV/2018 - Liliana Veiga

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | ☐ Outros _____