

EDITAL N.º ED/456/2017

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 7/2017

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

Nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meus despachos de 2014/09/29 e 2016/07/27, praticados no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2013/10/28, torna-se público que a Câmara Municipal de Braga, emitiu em 30 de Novembro do ano em curso, o ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 7/2017, em nome de ARMINDA MARIA DA CRUZ CERQUEIRA e OUTROS, Nif 156312174, residente na Rua das Orquídeas, nº 5, da União das freguesias de Celeirós, Aveleda e Vimieiro, deste concelho, que titulam a aprovação da operação de loteamento e respetivas obras de urbanização que incidem sobre parte do prédio sito no Lugar da Torre, da freguesia de Priscos, deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Braga sob o nº 1151/Freguesia de Priscos e inscrito na matriz rústica nº artº 269º, da respetiva freguesia;

O referido loteamento cumpre o PDM e possui as seguintes características:

A área total a lotear é de 3 286,80m², possuindo 537,50m² de área total de implantação, 1 204,75m² de área total de construção e 3 252,80m³ de volume total de construção;

Número total de lotes:5, com a área mínima de 531m² e a máxima de 597,20m², designados por L1 a L5, destinados a moradias unifamiliares isoladas, com 3 pisos, sendo 1 piso abaixo da cota de soleira para garagem e 2 pisos acima da cota de soleira para habitação;

Numero total de fogos 5;

É cedida para integração no domínio público municipal a área total de 551,20m², para alargamento do arruamento, passeios, estacionamento, espaços verdes de utilização coletiva;

Prazo para conclusão dos trabalhos de urbanização: 18 meses.

O prazo máximo para conclusão das operações de edificações previstas no presente loteamento não podem ser superior a 10 anos;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Paços do Município, 04-12-2017

O Vereador



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 18/DEZ. 2017 - Liliana Veiga

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | ☐ Outros _____