

EDITAL N.º ED/351/2017

ALTERAÇÃO N.º 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 20/90

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2017/06/06, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2013/10/28, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DO LOTEAMENTO N.º 20/90, em nome de SEMINÁRIO CONCILIAR DE SÃO PEDRO E SÃO PAULO DA DIOCESE DE BRAGA, respeitante ao prédio sito na Rua D. Manuel Vieira de Matos e Gaveto com a Rua de S. Domingos, Freguesia de Braga (S. Victor), desta cidade, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte;

Mantém-se a área total a lotear, A área total de implantação passa a ser de 5 276,03m²;

A presente alteração refere-se aos lotes 4 e 5 e consta do seguinte:

O loteamento passa a ser constituído por 22 lotes de terreno, em virtude de os lotes 4 e 5 terem sido eliminados e em sua substituição ter sido criado, um novo lote designado por lote 4/5, cuja área (753,60m²) corresponde a parte do somatório dos antigos lotes 4 e 5 e a restante área (34,70m²) foi integrada no domínio público municipal. Assim, o novo lote 4/5 passa a ser constituído por 5 pisos, sendo um piso abaixo da cota de soleira para garagem e o R/C mais 3 pisos acima da cota de soleira, destinados a habitação, constituído por 16 fogos;

Área do lote 4/5 – 753,60m²;

É reduzida a área total dos lotes em (34,70m²) que passa a ser de 8 907,18m²;

É aumentada à custa de parte das áreas dos lotes 4 e 5 a área total a ceder ao domínio público municipal em (34,70m²) destinada a arruamentos e espaços verdes, que passa a ser de 3 242,70m²;

Número total de fogos 100;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.