

**EDITAL N.º ED/233/2017**

**ALTERAÇÃO N.º 5 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 3/2004**

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. n.º 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei n.º 136/2014, de 9 setembro e por meu despacho de 2017/06/07, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2013/10/09, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 3/2004, em nome de CONSTANTINO VIEIRA CALDAS E IRMÃOS BORGES - MOBILIÁRIA, LDA., respeitante ao prédio sito no Lugar do Monte ou Monte de Cima – Lugar da Vergadela ou monte de Cima, freguesia de Gualtar, deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; bem como a área total de construção e o volume total de construção; A área total de implantação passa a ser de 11 833,07m<sup>2</sup>;

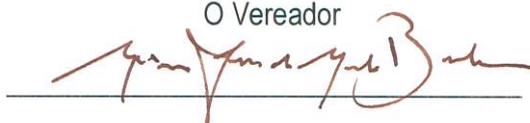
A presente alteração refere-se aos lotes 4, 5, e 6 e consiste na eliminação do piso enterrado, o qual tem funções de garagem; na criação de um corpo contíguo a cada habitação, destinado a estacionamento automóvel e arrumos, que ficará abaixo da cota de soleira 0,30m; no aumento da área de implantação que passa a ser de 216m<sup>2</sup> para cada lote, mantendo-se as restantes áreas. Assim, as construções dos referidos lotes passam a ser constituídas por uma habitação unifamiliar composta por um piso abaixo da cota de soleira 0,30m destinado a garagem não em cave, e dois pisos acima da cota de soleira para habitação;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 14-07-2017

O Vereador



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 17 JUL. 2017 - Liliانا Veiga

Meios de divulgação externos:  Diário da República | Jornais:  Locais  Regionais  Nacionais |  Outros \_\_\_\_\_

  
Liliانا Veiga (Assinada)