

EDITAL N.º ED/217/2017

ALTERAÇÃO N.º 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 7/2008

MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2017/03/17, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2013/10/28, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DO LOTEAMENTO N.º 7/2008, em nome de ANTÓNIO GOMES DA COSTA, respeitante ao prédio sito no Lugar da Portela, Freguesia de Palmeira, deste concelho, alterações essas, que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de 2 822m², a área total de construção passa a ser de 5 211m² e o volume total de construção passa ser de 15 633m³;

A presente alteração refere-se aos lotes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 e 16 e consiste no seguinte:

Nos lotes 1 a 4 é eliminado o piso em cave destinado a estacionamento; é aumentada a área de implantação que passa a ser de 126,25m² para cada lote; é reduzida a área de construção que passa a ser de 208,75m² para cada lote; é reduzido o nº de pisos que passa de 3 para 2. Assim as construções dos referidos lotes passam a ser constituídas por 2 pisos destinados a habitação e anexo

Nos lotes 5, 6 e 16 é eliminado o piso em cave; é aumentada a área de implantação que passa a ser de 200m² nos lotes 5 e 6 e 170m² no lote 16; é reduzida a área de construção que passa a ser de 290m² nos lotes 5 e 6 e 260m² no lote 16. É, ainda, reduzido o nº de pisos que passam de 3 para 2. Assim as construções dos referidos lotes passam a ser constituídas por 2 pisos destinados a habitação e anexo;

Nos lotes 7 a 13 é eliminado o piso em cave; são reduzidas as áreas de construção que passa a ser a seguintes:

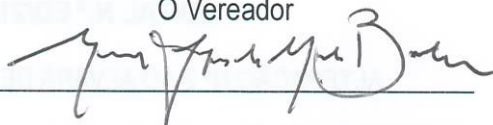
Lote 7 – 257m², incluindo o anexo; lote 8 - 225m² incluindo o anexo; lotes 9, 10, 11 12 e 13 – 187m², para cada lote; Os lotes 7 e 8 são constituídos por 2 pisos de habitação e um anexo. Os lotes 9, 10, 11, 12 e 13 são constituídos por 2 pisos de habitação;

Não há alteração às Obras de Urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 04-07-2017

O Vereador



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 06 JUL. 2017 - Liliana Veiga

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | ☐ Outros _____