

EDITAL N.º ED/149/2017

ALTERAÇÃO Nº 2 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 32/2005

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2017/05/03, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2013/10/28, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 32/2005, em nome de DGML – IMOBILIÁRIA, LDA, respeitante ao prédio sito no Lugar do Ventoso, freguesia de Lomar, deste concelho (atualmente integrada na União das Freguesias de Lomar e Arcos), deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de 6 627,70m², a área total de construção passa a ser de 20 328m² e o volume total de construção passa a ser de 60 984m³;

A presente alteração refere-se ao lote I1 e consiste no seguinte:

É alterado o polígono de implantação;

É anulada a cave prevista em alvará de loteamento aprovado, mantendo-se a área bruta de construção acima da cota de soleira bem como o número de pisos (R/C e Piso 1). Em consequência da anulação da cave a cota de soleira da habitação é rebaixada em 1,00 metro;

São garantidos dois lugares de estacionamento dentro do lote;

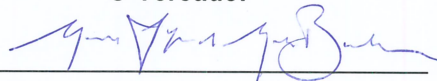
É, ainda, aumentada a área de implantação que passa a ser de 107,70m² e reduzida a área de construção que passa a ser de 200m². Assim, o referido lote passa a ser constituído por dois pisos acima da cota de soleira destinados a habitação;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal, 11-05-2017

O Vereador



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **12 MAIO 2017** - Liliana Veiga

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | ☒ Outros _____