

EDITAL N.º ED/10/2017

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por despachos de 2013/06/25 e 2015/11/12 praticados no uso de competências subdelegadas por despachos do Sr. Presidente de 2009/10/23 e 2013/10/28, torna-se público que a Câmara Municipal de Braga, emitiu em 20 de janeiro do ano em curso, o ALVARÁ DE LOTEAMENTO Nº 1/2017, em nome de JOSÉ FERNANDO PEIXOTO LOPES, NIF 211638269, residente na Rua do Telhado, nº 14 – 4715-453 – freguesia de Este S. Pedro, atualmente integrada na União das freguesias de Este (S. Pedro e S. Mamede), que titula a aprovação da operação de loteamento e respetivas obras de urbanização que incidem sobre parte do prédio sito no Lugar de Cimo de Vila, freguesia de Dume, (atualmente integrada na União das Freguesias de Real, Dume e Semelhe), deste concelho, descrito na Conservatória do Registo Predial de Braga sob o nº 1285/freguesia de Dume, inscrito na matriz rústica no artº 322º, da extinta freguesia de Dume, atualmente integrada na União das Freguesias de Real, Dume e Semelhe;

O referido loteamento cumpre o PDM e possui as seguintes características:

A área total a lotear é de 1 148m², possuindo 317,60m² de área total de implantação, 952,80m² de área total de construção e 2 858,40m³ de volume total de construção;

Número total de lotes: 3, com a área mínima de 317m² e a máxima de 344m², numerados de 1 a 3, sendo os lotes 1 e 2 constituídos por uma habitação unifamiliar geminada com 1 piso abaixo da cota de soleira, destinado a garagem e 2 pisos acima da cota de soleira, destinados a habitação. O lote 3 é constituído por uma habitação unifamiliar isolada com 1 piso abaixo da cota de soleira, destinado a garagem e 2 pisos acima da cota de soleira, destinados a habitação.

É cedida para integração no domínio público municipal a área total de 166m², para alargamento do arruamento, passeios e estacionamento.

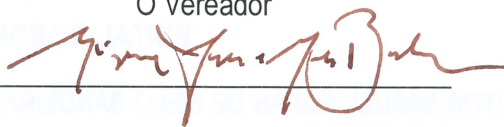
Numero total de fogos 3;

Prazo para conclusão dos trabalhos de urbanização: 18 meses.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 18-01-2017

O Vereador



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 24 JAN. 2017 - Liliana Veiga

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | ☐ Outros _____