

EDITAL N.º ED/7/2017

ALTERAÇÃO N.º 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 3/2004

MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo decreto-Lei. nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2016/12/02, praticado no uso de competências subdelegados por despacho do Sr. Presidente da Câmara em 2013/10/28, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 3/2004, em nome de CONSTANTINO VIEIRA CALDAS OUTRO, respeitante ao prédio sito no Lugar de Monte ou Monte de Cima, Lugar Vergadela ou Monte de Cima, Freguesia de Gualtar, deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; A área total de implantação passa a ser de 11 509,07m², a área total de construção passa a ser de 31 122,56m² e o volume total de construção passa a ser de 93 367,68m³;

A presente alteração refere-se aos lotes J1 a J7 e ao lote 2 das habitações unifamiliares isoladas e consta do seguinte:

O loteamento passa a ser constituído por 74 lotes de terreno, em virtude de os lotes J1 a J7, terem sido eliminados e em sua substituição ter sido criado de um novo lote designado por lote J, destinado à construção de um edifício de habitação coletiva com 3 pisos, sendo um piso abaixo da cota soleira e dois pisos acima da cota de soleira, sendo a cave destinada a garagem/arrumos e dois pisos destinados a habitação, constituído por 8 fogos;

Área do lote J – 1 595,05m²;

No lote 2 das habitações unifamiliares isoladas é redefinido o polígono de implantação, mantendo-se as restantes prescrições;

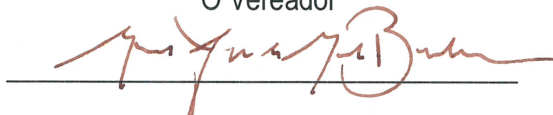
Número de fogos 118;

Não há alteração às infraestruturas do loteamento;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 16-01-2017

O Vereador



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 19 JAN. 2017 - Liliana Veiga

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | ☐ Outros _____