

EDITAL N.º ED/308/2016

ALTERAÇÃO Nº 2 À OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO Nº 1/2005

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2016/05/31, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2013/10/28, são alteradas as prescrições da OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO Nº 1/2005, em nome de JUNTA DE FREGUESIA DE ARCOS, respeitante ao prédio sito no lugar de Barros, Laranjeiro ou Folinho, freguesia de Arcos (atualmente integrada na União das freguesias de Lomar e Arcos), deste concelho, alterações essas, que respeitam o PDM e constam do seguinte:

A área total a lotear passa a ser de 7 860,60m², A área total de implantação passa a ser de 1 462,50m². Mantém-se a área total de construção (3 897,50m²) e o volume total de construção (11 692,50m³);

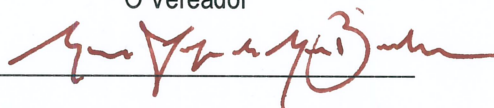
A presente alteração consiste na correção da linha limite de terreno anteriormente indicada erradamente na planta de síntese, no aumento da área total de terreno a lotear em 135,38m², à custa da redução da área do terreno sobrança (em 135,38m²), sendo o aumento da área a lotear integrada no lote 8. É ainda redefinido o polígono de implantação; um aumento da área de implantação da construção; aumento da área de construção da habitação à custa da redução da área de construção prevista para garagem; redução do número de pisos da construção, mantendo-se a área e o volume totais da construção anteriormente previsto. Assim, o referido lote 8, passa a ter a área de 800m², 230m² de área de implantação, mantendo-se a área de construção (360m²) anteriormente prevista. A referida construção passa a ser constituída por um piso abaixo da cota de soleira para habitação e um piso acima da cota de soleira para garagem e habitação;

Não há alteração às obras de urbanização;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 29-11-2016

O Vereador



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 02-12-2016 - Liliana Veiga

Meios de divulgação externos: ☒ Diário da República ☐ Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | ☐ Outros