

EDITAL N.º ED/268/2016

ALTERAÇÃO N.º 6 À OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO N.º 9/1998

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto - Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meus despachos de 2015/10/02 e 2016/02/15, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2013/10/28, são alteradas as prescrições da OPERAÇÃO DE LOTEAMENTO N.º 9/1998, emitida pela Câmara Municipal de Braga, respeitante ao prédio sito no Parque Industrial de Adaúfe, Freguesia de Adaúfe, deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; bem como a área total de implantação; a área total de construção passa a ser 49 032m² e o volume total de construção passa a ser de 251 901,20m³;

Com a presente alteração o loteamento passa a ser constituído por 34 lotes de terreno, em virtude de os lotes L12 e L13 terem sido eliminados, tendo em sua substituição sido criado um único lote designado por lote L12/13. No lote agora criado (L12/13), é reduzida a respetiva área em (95,40m²); é mantida a área de implantação anteriormente prevista para os dois lotes eliminados; é introduzido um piso em cave destinado a garagem; é aumentada a área de construção ao nível do entrepiso destinada a escritório de apoio e em consequência é aumentado o volume de construção. Assim, a construção do referido lote passa a ser constituída por um piso abaixo da cota de soleira destinado a garagem e dois pisos acima da cota de soleira, sendo o 1º piso para indústria e o 2º piso em entrepiso para escritório de apoio;

Área do Lote L12/13 – 3 372,54m²;

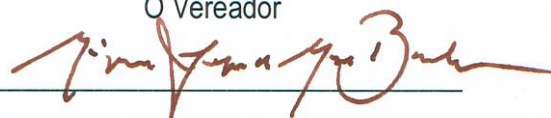
Para conclusão das obras de urbanização foi fixado o prazo de 6 meses;

Área total a ceder ao domínio público municipal passa a ser de 9 881,10m² para arruamentos, passeios, estacionamento, zona verde e equipamento;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 14-10-2016

O Vereador



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em **21-10-2016** - Liliana Veiga

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☒ Nacionais | ☐ Outros _____