

EDITAL N.º ED/213/2016

ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2016

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meus despachos de 2015/12/10, 2016/07/06 e 2016/07/14, praticados no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente de 2013/10/28, torna-se público que a Câmara Municipal de Braga, emitiu em 29 de Agosto do ano em curso, o ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 1/2016, em nome de INVESPRÉDIO, INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA, NIPC 504999699, com sede na Avenida da Liberdade, nº 459, 1º andar, Apartado 139, União das Freguesias de S. José de S. Lázaro e S. João do Souto, Braga, que titula a aprovação da operação de loteamento e respetivas obras de urbanização que incidem sobre parte do prédio sito no Lugar de Abraão ou Portas, da freguesia de Braga (Maximinos), descrito na Conservatória do Registo Predial de Braga sob o nº 1567/freguesia de Maximinos, (atualmente integrada na União das Freguesias de Maximinos, Sé e Cividade), omissa na matriz e participado no dia 21 de Agosto de 2015 ao Serviço de Finanças Braga 2.

O referido loteamento cumpre o PDM e possui as seguintes características:

A área total a lotear é de 33 848m², possuindo 5 449m² de área total de implantação, 5. 494m² de área total de construção e 32 977m³ de volume total de construção;

Número total de lotes: 4, com a área mínima de 1 998m² e a máxima de 9 811m², numerados de 1 a 4, constituídos por um edifício destinado a comércio/serviços, incluindo restauração e bebidas, sendo a construção dos lotes 1, 2 e 4 composta por um piso acima da cota de soleira e a construção do lote 3 composta por 2 pisos acima da cota de soleira.

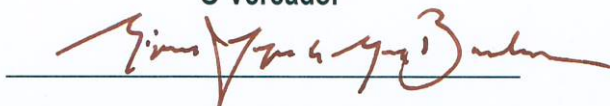
É cedida para integração no domínio público municipal a área total de 17 538m², para arruamentos, passeios, espaços verdes e de utilização coletiva, equipamento e estacionamento.

Prazo para conclusão dos trabalhos de urbanização: 18 meses.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo e publicado num jornal de âmbito local.

Braga e Direção Municipal (DMUOP), 31-08-2016

O Vereador



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 01 -09-2016 - Liliana Veiga

Meios de divulgação externos: ☐ Diário da República | Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais | ☐ Outros _____