

EDITAL N.º ED/125/2016**ALTERAÇÃO N.º 4 AO ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 36/99**

DOUTOR MIGUEL SOPAS DE MELO BANDEIRA, Vereador do Pelouro do Urbanismo Ordenamento e Planeamento, da Câmara Municipal de Braga:

FAZ SABER QUE, nos termos do artº 78º do D.L. nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de setembro e por meu despacho de 2016/03/04, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2013/10/28, são alteradas as prescrições do ALVARÁ DE LOTEAMENTO N.º 36/99, em nome de PACHANCHO, IMOBILIÁRIA, LDA, respeitante ao prédio sito no Lugar de Infias, freguesia de Braga (S. Vicente), deste concelho, alterações essas que respeitam o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear, bem como a área total de implantação (12 177m²), a área total de construção passa a ser de 81 845m² e o volume total de construção passa a ser de 255 619m³;

O loteamento passa a ser constituído por 36 lotes de terreno, em virtude de os lotes F1, F2 e F3 terem sido unificados, dando origem a um único lote designado por lote F. O referido lote passa a ser constituído por um edifício de habitação e comércio/similar de hotelaria/escritórios, com 3 pisos abaixo da cota de soleira, para garagem e 7 pisos acima da cota de soleira, sendo o R/C para habitação e comércio/similar de hotelaria/escritórios e os 6 pisos superiores para a habitação, sendo constituído por 30 fogos. Esta alteração prevê ainda que seja efetuado o acesso à cobertura a partir dos pisos superiores. É ainda introduzido um 3º piso em cave para garagem e em consequência aumenta a área de construção e o volume de construção;

Área do lote F – 869m²;

Numero total de fogos – 415;

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção Municipal, 12-05-2016



O Vereador



Miguel Sopas de Melo Bandeira (Doutor)

CERTIDÃO DE AFIXAÇÃO

Certifico que afixei o presente edital em 23/-05-2016 - Liliana veiga

Meios de divulgação externos ☐ Diário da República ☒ Jornais: ☐ Locais ☐ Regionais ☐ Nacionais
| ☐ Outros _____