

EDITAL

Alteração Nº 2 à Licença Da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento Nº 6/1991 E 41/1994 – Processo N.º 5178/2024

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga,

Faz saber que, nos termos do n.º 8, do art.º 4.ºA, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, e por despacho do, então, Vereador do Pelouro do Urbanismo, Ordenamento e Planeamento de 2025/06/24, praticado no uso de competências subdelegadas por despacho do Sr. Presidente da Câmara de 2021/10/18, são alteradas as prescrições à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento Nº 6/1991 e 41/1994, em nome de Marco Cruz Joalheiro, Unipessoal, Lda, respeitante ao prédio sito no Lugar de Santa Tecla, da freguesia de São Vitor, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; Área total destinada a Área de Serviços (A.S.) passa para 2.912,92 m²; Área total destinada a Habitação (H) para 28.587,08 m²;

A presente alteração refere-se ao **lote L3, Fração B**, Alteração de Uso da Fração autónoma "B" de Área de Serviços (A.S.), com a área de 117,08 m², para uso de Habitação; Área destinada a Área de Serviços (A.S.) passa para 130,42 m²; Área de Habitação (H) para 1.849,58 m²; Tipologia para 1G+1A/S/H+7h; Fogos para aumento de 1 Fogo. Em todo o restante, mantêm-se as prescrições da Licença em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local.

Direção Municipal de Urbanismo e Planeamento (DMUP),

O Presidente

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

João Vasconcelos Barros Rodrigues (1/1)
Presidente da Câmara Municipal
Data: 14/10/2026
HASH: fb9ead57f6c562e241d514a8c02a2

BRAGA

EDITAL

Número: 2026-0925 Data: 14/10/2026

Código Validação: 6QR9XJLYM66WP557T9YW3EQ5D
Verificação: <https://braga.balcaoeletronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 1 / 1

