

EDITAL

Alteração Nº 5 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento Nº 1/2012 – Processo N.º 18166/2025

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga,

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, por deliberação, em reunião do Executivo Municipal a 2026/6/29, são alteradas as prescrições à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo **Alvará de Loteamento Nº 1/2012** em nome de Tiago André Gomes Viana, respeitante ao prédio sito no lugar das Andorinheiras, Andronheiras ou Deães, da freguesia de Pedralva, deste concelho, alterações essas que cumprem o PDM e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; Área Total de Implantação passa para 1.724,22 m²; Área Total de Construção destinada a Garagem para 877,95 m²; Área Total de Construção destinada Habitação para 2.664,95 m²; Área Total de Construção para 3.597,90 m²; Volume Total de Construção para 11.183,34 m³; Construção de Piscina com a área de 32,00m² no lote n.º 7;

A presente alteração refere-se ao **lote 7**, Área de Implantação passa para 238,16 m²; Área de Construção para 398,36 m²; Área de Construção destinada a Garagem para 43,00 m²; Área de Construção destinada a Habitação para 355,36 m²; Volume de Construção para 1.428,00 m³; Construção de Piscina, descoberta no logradouro do lote, com a área: 32,00 m²; Em todo o restante, mantêm-se as prescrições da Licença em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito local. Braga e Direção de Departamento de Urbanismo (DU),

O Presidente

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

João Vasconcelos Barros Rodrigues (1/1)
Presidente da Câmara Municipal
Data: 2026/6/29
HASH: fb9ead57f6c562e241d514a8c02a2

BRAGA

EDITAL
Número: 2026-0911 Data: 12/10/2026

Código Validação: 6WLCCK5DY5XWNOHT4FALNSAXW
Verificação: <https://braga.palcaoeltronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona | Página 1 / 1

