

EDITAL

Alteração Nº 8 à Licença da Operação de Loteamento Titulada pelo Alvará de Loteamento Nº 14/2003 – Processo N.º 19427/2026

João Vasconcelos Barros Rodrigues, Presidente da Câmara Municipal de Braga,

Faz saber que, nos termos do art.º 78.º, do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, por deliberação, em reunião do Executivo Municipal a **2026/07/30**, são alteradas as prescrições à Licença da Operação de Loteamento titulada pelo Alvará de Loteamento n.º 14/2003, em nome de **Acrescentar Sete Fontes, LDA**, respeitante ao prédio sito no lugar da Igreja Velha ou Monte, Quinta do Passal ou "O Passal" e Lugar da Azenha, Casa da Azenha, Costa da Azenha ou Quinta da Azenha, da freguesia de Lamações, atualmente integrada na União das Freguesias de Nogueira, Fraião e Lamações, deste concelho, alterações essas que cumprem o **PDM** e constam do seguinte:

Mantém-se a área total a lotear; Área total de implantação passa para 18.821,26 m²; Área total de construção para 59.572,86 m²; Volume total de construção para 178.118,58 m³; Número total de fogos para 237 Fogos;

A presente alteração refere-se ao **Lote r5**; A finalidade passa para Habitação Coletiva; Área de implantação passa para 784,00 m²; Área total de construção para 3.019,60 m²; Área de construção destinada a Garagem para 784,00 m²; Área de construção destinada a Habitação para 2.235,60 m²; Volume de Construção para 8.458,80 m³; Número de pisos passa para 4 Pisos, (1 piso abaixo da cota de soleira, em Cave, destinado a Garagens e 3 pisos acima da cota de soleira destinados a Habitação); Número de fogos passa para 19 Fogos; A Tipologia para 1G+3H. Em todo o restante, mantêm-se as prescrições da Licença em vigor. Não há lugar à execução de obras de urbanização.

Para constar se mandou passar o presente edital e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo, publicitado no site do Município e publicado num jornal de âmbito nacional.

Braga e Direção de Departamento de Urbanismo (DU),

O Presidente

DOCUMENTO ASSINADO ELETRONICAMENTE

João Vasconcelos Barros Rodrigues (1/1)
Presidente da Câmara Municipal
Data: 2026/07/30
HASH: fb9ead571d5f562e241d514a8c02a2

BRAGA

EDITAL

Número: 2026-0888 Data: 06/10/2026

Código Validação: 9ZFDYD5FLXELCAP79ZYHNXGN2
Verificação: <https://braga.balcãoeletronico.pt/>
Documento assinado eletronicamente na plataforma esPublico Gestiona

Página 1 / 1

